



Byt 2+kk

49.4 m², Praha 9, Vysočany, Piskáčkových

Pronajato





Byt 2+kk

49.4 m², Praha 9, Vysočany, Piskáčkových

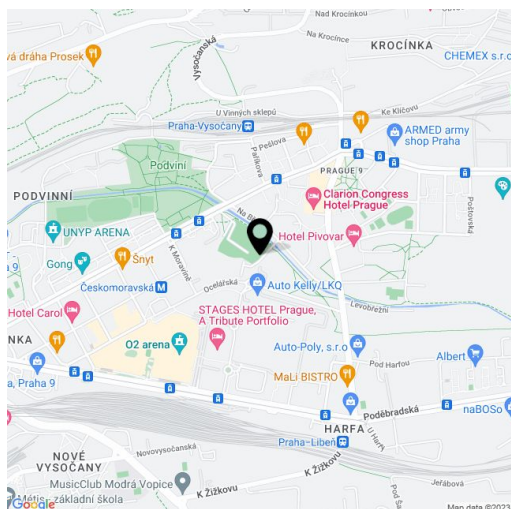
Pronajato

| | |
|-------------------|-------------------|
| Celková plocha | 56 m ² |
| Podlahová plocha* | 49 m ² |
| Balkón | 7 m ² |
| Parkování | Garážové stání. |
| Garáž | Ano |
| Sklep | Ano |
| PENB | B |
| Referenční číslo | 41847 |
| K dispozici od | lhned |

Nabízíme k pronájmu byt s balkonem a výhledy do dalekého okolí, situovaný ve 4. patře novostavby s výtahem, podzemním parkováním a privátním petangovým hřištěm. Budova stojí v Praze 9 - Vysočanech, v pěším dosahu stanic metra Českomoravská a Vysočanská, nedaleko říčky Rokytky, několika parků a dětských hřišť, četných sportovišť, O2 arény a Galerie Harfa, v blízkosti nákupního centra Fénix a plné občanské vybavenosti a služeb.

Interiér tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a západně orientovaným **balkonem**, ložnice s vestavěnou skříní, koupelna s vanou a toaletou a vstupní chodba s vestavěnou skříní.

Vinylové podlahy, dlažba, elektricky ovládané předokenní žaluzie, centrální vytápění, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, **sklep**. V ceně je zahrnuto 1 **garážové stání**. Záloha na společné domovní služby, topení a vodu: 3000 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

**Byt 2+kk**49.4 m², Praha 9, Vysočany, Piskáčkových**Pronajato**