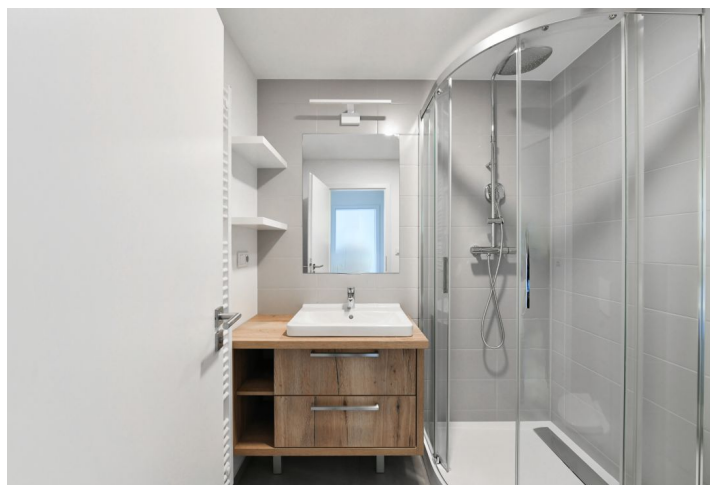


## Byt 3+kk

Pronajato

80 m<sup>2</sup>, Praha 6, Břevnov, Závěrka



# Byt 3+kk

# Pronajato

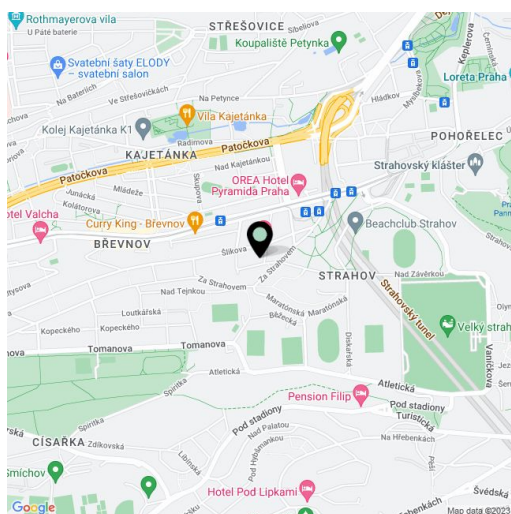
80 m<sup>2</sup>, Praha 6, Břevnov, Závěrka

Celková plocha	80 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	41780
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu kompletně nově zrekonstruovaný byt ve 3. patře udržovaného bytového domu s výtahem. Dům stojí v klidné ulici v Praze 6 na Břevnově pár bloků od zastávky tramvají, 10 minut chůze od Pražského hradu, v rychlém dosahu parku Ladronka, letiště a četných mezinárodních škol. Lokalita nabízí plnou občanskou vybavenost, četné služby, restaurace, kavárny, obchody i kulturní a společenská zařízení. Rychlá je dostupnost ke stanicím metra Hradčanská a Malostranská (5 zastávek tramvají).

V bytě se nachází obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a spíží, ložnice s vestavěnou skříní, druhá ložnice, koupelna se sprchovým koutem a toaletou, toaleta pro hosty a vstupní chodba s vestavěnou skříní.

Laminátové podlahy, dlažba, plynový kotel, pračka, sušička, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba. Záloha na společné domovní služby a spotřebu vody: 600 Kč/osoba/měsíc. Plyn a elektřina se platí zvlášť (převod na nájemce).



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.