



Byt 3+kk

74 m², Praha 6, Vokovice, Na Krutci

Prodáno





Byt 3+kk

74 m², Praha 6, Vokovice, Na Krutci**Prodáno**

Celková plocha	84 m ²
Podlahová plocha*	74 m ²
Balkón	10 m ²
Parkování	1 stání v podzemní garáži
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	D
Referenční číslo	41751

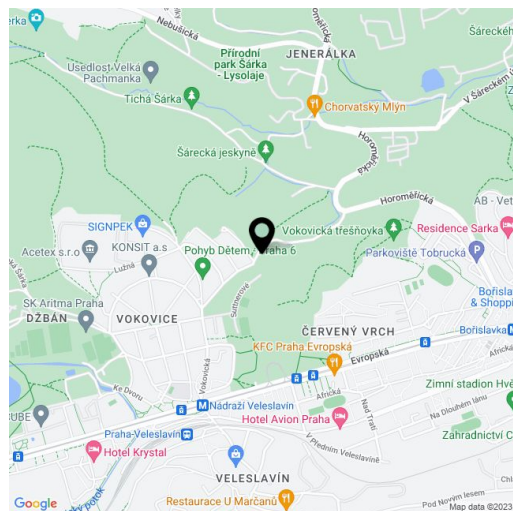
Byt orientovaný do klidné zahrady, se dvěma balkony, garážovým stáním a sklepem v komorním bytovém domě z r. 2003. Příjemná lokalita stranou od dopravního ruchu, blízko Šáreckého údolí a zároveň v docházkové vzdálenosti od stanice metra Nádraží Veveslavín. Vhodné k vlastnímu bydlení či na investici (byt je do 31. 8. 2022 pronajat a v případě oboustranného zájmu je možnost prodloužení smlouvy).

Účelnou dispozici bytu ve 2. podlaží tvoří rohový obývací pokoj s kuchyní, jídelnou a 2 balkony, 2 ložnice, koupelna (s vanou), samostatná toaleta a předsíň.

Součástí vybavení jsou dřevěná eurookna, plovoucí laminátová podlaha v obytných místnostech, dlažba v koupelně, chodbě a na WC, plně vybavená kuchyňská linka, vestavěná skříň v předsíni, plynový kotel. Kupní cena zahrnuje 1 garážové stání a sklep.

Poklidná a zároveň skvěle dostupná lokalita, stanice metra i tramvajová zastávka Nádraží Veveslavín je do 10 minut chůze, autem se lze rychle dostat na letiště nebo napojit na Pražský okruh. Místo je perfektním výchozím bodem pro dlouhé procházky či cyklistické výlety, v blízkosti funguje tenisová hala a kurty, fotbalové i golfové hřiště nebo vodní nádrž Džbán vhodná v létě ke koupání a v zimě na bruslení.

Interiér 71 m², balkony 10 m², sklep 3 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 3+kk

74 m², Praha 6, Vokovice, Na Krutci

Prodáno

