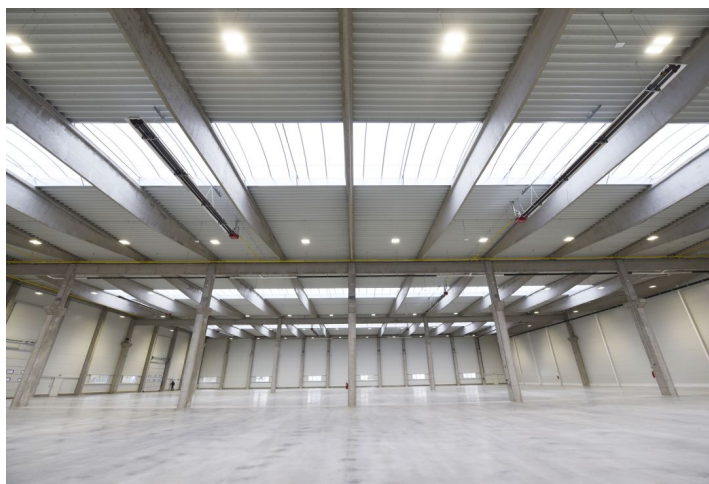




## Výrobní prostory

5 242 m<sup>2</sup>, Teplice, Hostomice, Palackého

Cena na vyžádání





## Výrobní prostory

5 242 m<sup>2</sup>, Teplice, Hostomice, Palackého

### Cena na vyžádání

<b>Celková plocha</b>	5 242 m <sup>2</sup>
<b>Volná plocha k pronájmu</b>	5 242 m <sup>2</sup>
<b>Čistá výška stropu</b>	10 m
<b>Nosnost podlah</b>	5 t/m <sup>2</sup>
<b>Modul sloupů</b>	—
<b>Konstrukce</b>	Železobetonová konstrukce
<b>PENB</b>	G
<b>Referenční číslo</b>	41710

**5 240 m<sup>2</sup>** výrobních prostor k pronájmu v nově vybudovaném průmyslovém areálu. Externí zpevněná plocha o velikosti zhruba 2 500 m<sup>2</sup>. Prostory jsou vhodné pro lehkou výrobu nebo skladování.

#### Lokalita:

Areál se nachází nedaleko Teplic u silnice 13 a je dobře dostupný z D8.

#### Vybavení a služby:

- správa nemovitosti přímo v areálu
- údržba budov
- ostraha
- parkování v areálu

#### Skladové/výrobní prostory:

- nosnost podlahy 5 t/m<sup>2</sup>
- světlá výška 10 m
- 3 přímé vjezdy
- modul sloupů 12 m x 24 m
- LED osvětlení

#### Kanceláře:

- kancelářské prostory na míru

Nájemce neplatí provizi.

