



## Průmyslový areál

3 150 m<sup>2</sup>, Teplice, Hostomice, Palackého

Cena na vyžádání

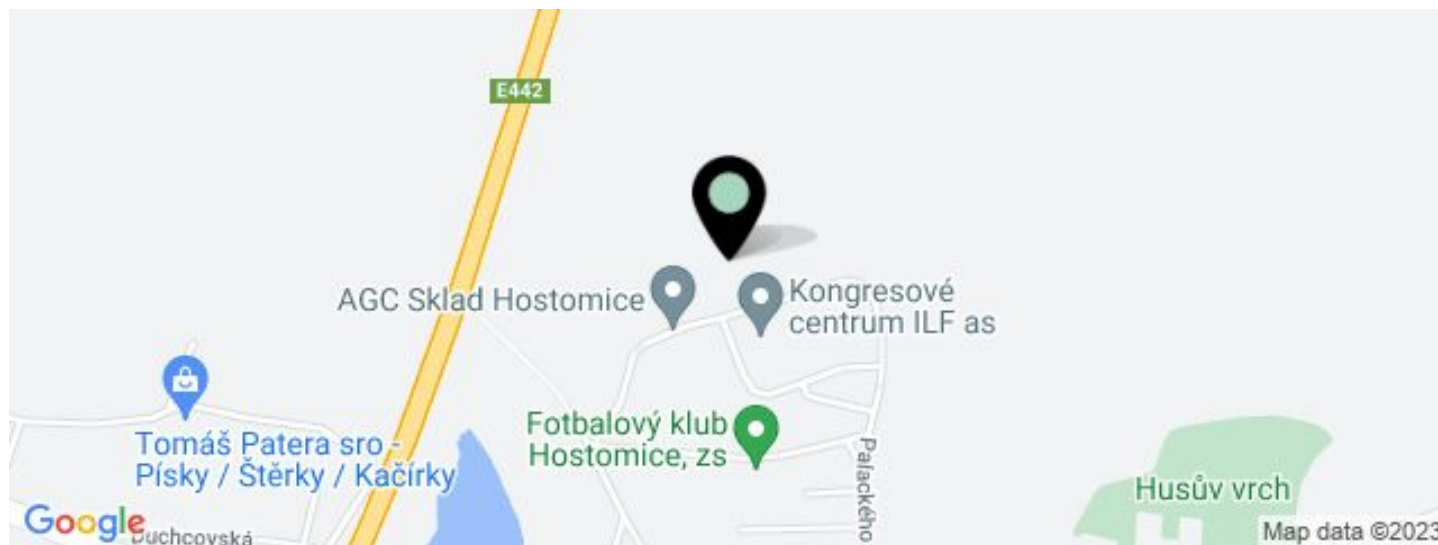




## Průmyslový areál

3 150 m<sup>2</sup>, Teplice, Hostomice, Palackého

Cena na vyžádání



JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Průmyslové prostory	3 150 m <sup>2</sup>	0 Kč měsíčně	Ne	Cena na vyžádání



## Průmyslový areál

3 150 m<sup>2</sup>, Teplice, Hostomice, Palackého

### Cena na vyžádání

Celková plocha	3 150 m <sup>2</sup>
Volná plocha k pronájmu	3 150 m <sup>2</sup>
Čistá výška stropu	10 m
Nosnost podlah	5 t/m <sup>2</sup>
Modul sloupů	—
Konstrukce	Železobetonová konstrukce
PENB	G
Referenční číslo	41707

Areál nabízí k pronájmu nové výrobní a skladové prostory. Externí zpevněná plocha o velikosti zhruba 2 500 m<sup>2</sup>. Prostory jsou vhodné pro lehkou výrobu nebo skladování.

#### Lokalita:

Areál se nachází nedaleko Teplic u silnice 13 a je dobře dostupný z D8.

#### Vybavení a služby:

- správa nemovitosti přímo v areálu
- údržba budov
- ostraha
- parkování v areálu

#### Skladové/výrobní prostory:

- nosnost podlahy 5 t/m<sup>2</sup>
- světlá výška 10 m
- 3 přímé vjezdy
- modul sloupů 12 m x 24 m
- LED osvětlení

#### Kanceláře:

- kancelářské prostory na míru

Nájemce neplatí provizi.

