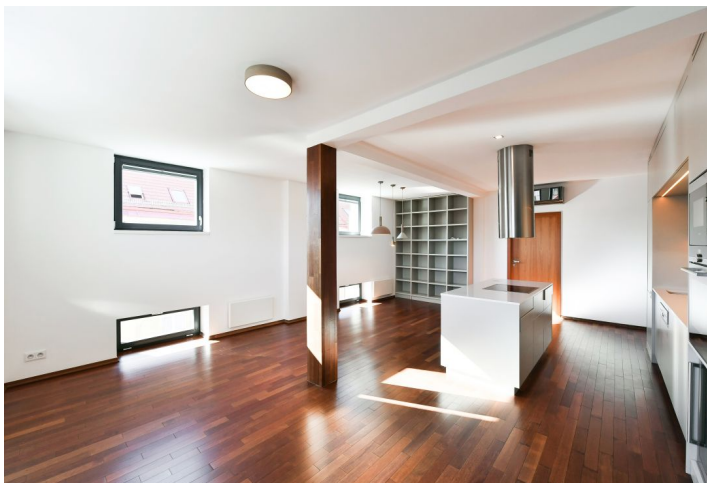
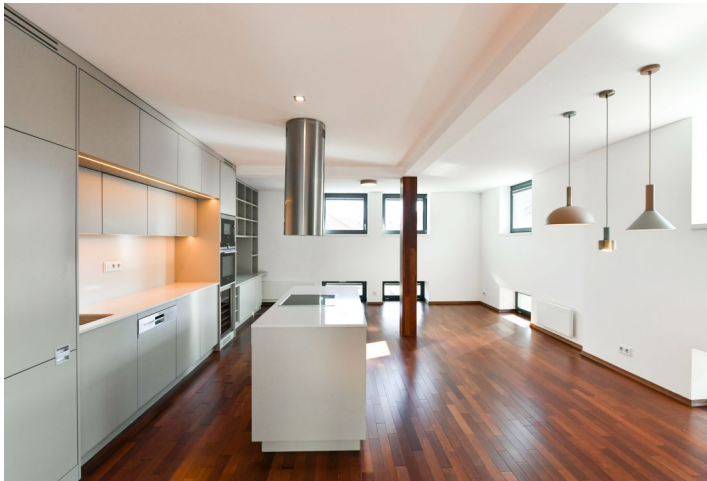




Byt 4+kk

116 m², Praha 7, Bubeneč, U Studánky

Pronajato





Byt 4+kk

116 m², Praha 7, Bubeneč, U Studánky

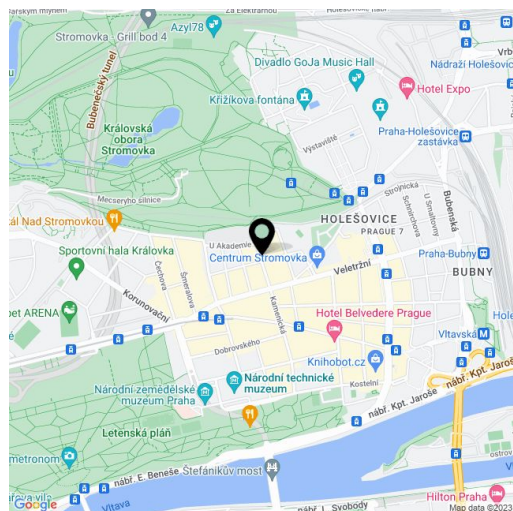
Pronajato

Celková plocha	116 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	41689
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu moderní, nevybavený, plně klimatizovaný půdní byt se 2 koupelnami v 5. patře kompletně zrekonstruovaného bytového domu s novým výtahem pouhých 100 m od Stromovky, největšího parku v Praze. Budova stojí v oblíbené rezidenční čtvrti s bohatou občanskou vybaveností v blízkém okolí, v pěším dosahu parku na Letné a četných obchodů, restaurací, kaváren a trendy bister. Lokalita s tramvajovými spoji ke stanicím metra Hradčanská a Vltavská a do centra (10 min.), v rychlém dosahu mezinárodních škol a letiště.

Interiér tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, hlavní ložnice s vestavěnou skříní a en-suite koupelnou (sprchový kout, toaleta), další dvě ložnice s vestavěnými skříněmi a samostatná koupelna (vana). Byt má dále technickou komoru, samostatnou toaletu a vstupní halu.

Klimatizace, dřevěné podlahy, dlažba, úložné prostory, elektrické vytápění, kuch. spotřebiče Siemens, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, lednice na víno, videotelefon. Záloha na společné služby a spotřebu vody: 3000 Kč měsíčně. Elektřina se platí zvlášť (převod na nájemce).



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.