



## Byt 2+kk

58 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, Dělnická

Pronajato





## Byt 2+kk

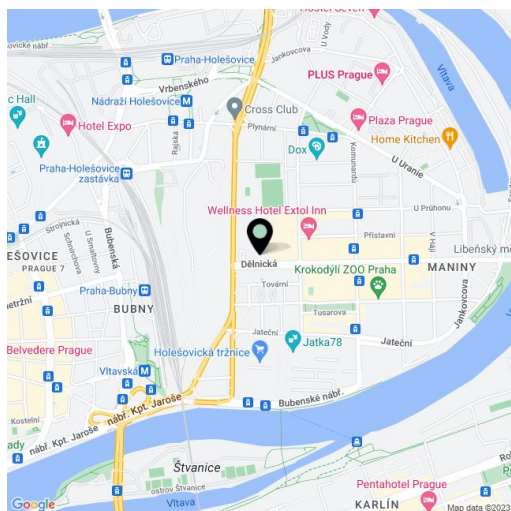
58 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, Dělnická**Pronajato**

Celková plocha	69 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	58 m <sup>2</sup>
Lodžie	11 m <sup>2</sup>
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na společné domovní služby, vytápění a vodu 4.800 Kč/měs. Elektrina se platí zvlášť.
PENB	B
Referenční číslo	41663
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu nezařízený byt s lodžii ve 4. patře moderního rezidenčního projektu s výtahem a podzemním parkováním v Praze Holešovicích, v oblasti s bohatou vybaveností v blízkém okolí a rychlým dopravním spojením do centra - pár zastávek tramvají ke stanicím metra Nádraží Holešovice, Palmovka a Vltavská. V blízkém dosahu budovy se mimo jiné nachází také galerie Centrum současného umění DOX a divadlo La Fabrika.

Byt tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a terasou s výhledem do vnitrobloku, ložnice s vestavěnými skříněmi, koupelna s vanou, samostatná toaleta a vstupní hala.

**Dřevěné podlahy**, dlažba, vestavěné úložné prostory, centrální vytápění, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, videotelefon, **sklep**. V ceně je zahrnuto **garážové stání**. Na rozdíl od fotografií je byt nezařízený.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

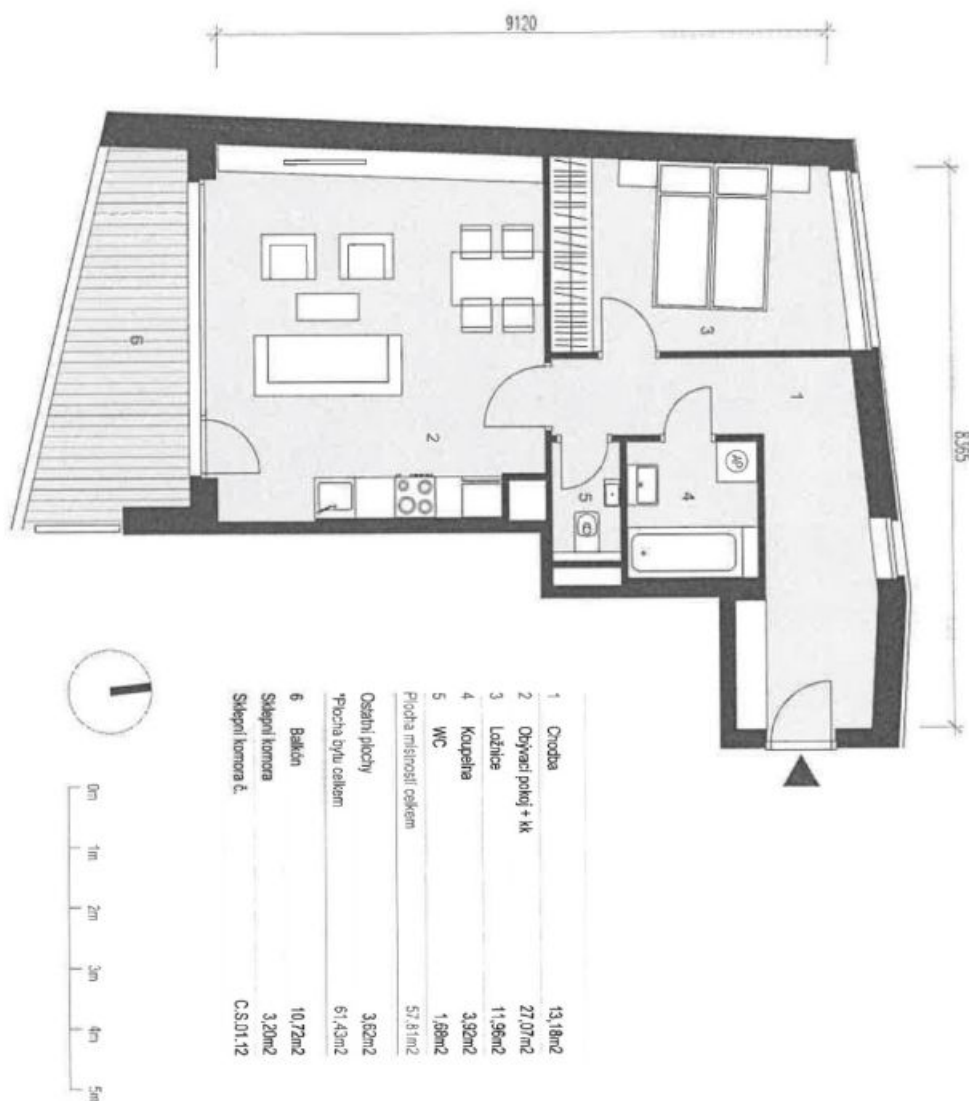
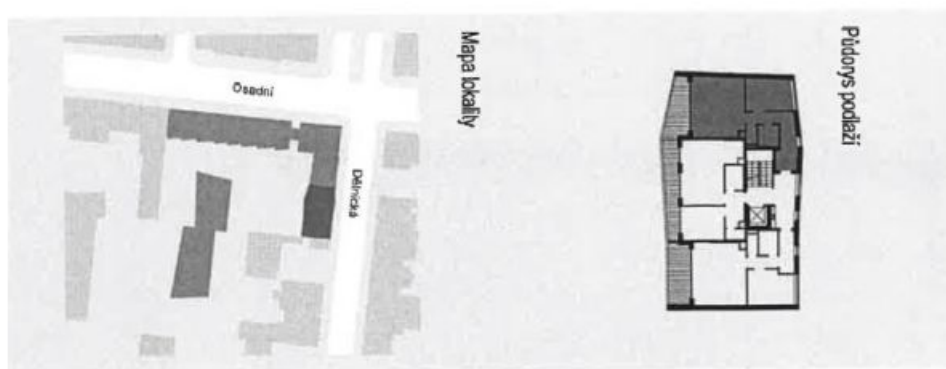
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 2+kk

58 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, Dělnická

Pronajato



C2