



Rodinný dům 6+1

231 m², Praha 10, Strašnice, Pod Altánem

Pronajato





Rodinný dům 6+1

231 m², Praha 10, Strašnice, Pod Altánem

Pronajato

| | |
|------------------|--------------------|
| Celková plocha | 231 m ² |
| Pozemek | 445 m ² |
| Zastavěná plocha | 139 m ² |
| Zahrada | 306 m ² |
| Podlahová plocha | 229 m ² |
| Balkón | 2 m ² |
| Parkování | Dvojaráž. |
| Garáž | Ano |
| Sklep | Ano |
| PENB | G |
| Referenční číslo | 41619 |
| K dispozici od | Ihned |

Nabízíme k pronájmu kompletně nově zrekonstruovaný, plně klimatizovaný rodinný dům se 2 koupelnami a zahradou v klidné rezidenční zástavbě v pěším dosahu stanice metra Strašnická. Dům stojí v lokalitě s dobrou občanskou vybaveností v nedalekém okolí, plaveckým bazénem, dětským hřištěm, skate parkem, horolezeckou stěnou a dalšími možnostmi sportovního využití.

V přízemí domu se nachází velký obývací pokoj, plně vybavená kuchyň s jídelnou a spíží, 2 ložnice, koupelna (vana, sprchový kout, bidet, toaleta) a vstupní chodba. 1. patro nabízí obývací pokoj s **balkonem**, plně vybavenou kuchyň se spíží, 2 ložnice, koupelnu (vana se sprchovou zástěnou, bidet, toaleta) a chodbu. V suterénu je kotelna a skladový prostor.

Klimatizace, vinylové podlahy, dlažba, bezpečnostní dveře, vestavěné skříně, elektricky ovládané předokenní rolety, sítě proti hmyzu, podlahové vytápění v přízemí, plynový kotel, kuch. spotřebiče Siemens, 2x myčka, indukční varná deska a mikrovlnná trouba, alarm, bezpečnostní kamery, skladová místnost za domem. **Garáž pro 2 auta**. Poplatky ve výši cca 10.000 Kč měsíčně se platí zvlášť.

