



Byt 3+kk

110 m², Praha 1, Staré Město, Martinská

30 000 Kč | 1 214 €



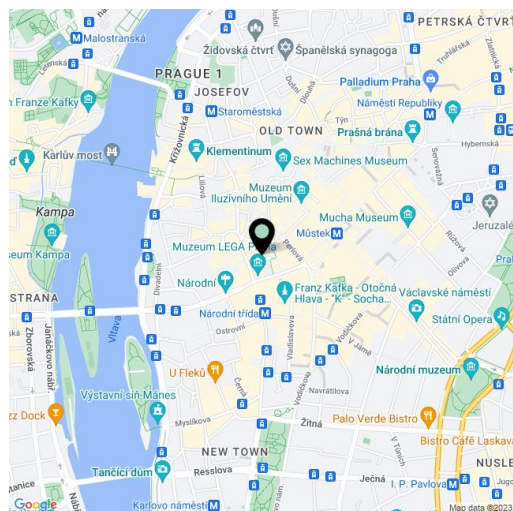
**Byt 3+kk**110 m², Praha 1, Staré Město, Martinská**30 000 Kč | 1 214 €**

Celková plocha	110 m ²
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	41613
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu zrenovovaný nezařízený byt ve 3. patře dobře udržované, plně zrekonstruované historické budovy se zachovanými původními architektonickými prvky, výtahem a společným upraveným dvorem. Dům stojí v centru Prahy v půvabné tiché uličce v sousedství kostela u sv. Martina ve zdi na Starém Městě, v historické lokalitě s plnou občanskou vybaveností a výbornou dopravní dostupností, pár minut chůze od Václavského náměstí s přístupem ke všem třem trasám pražského metra.

Vzdušný byt tvoří malá, plně vybavená kuchyň propojená s prostorným obývacím pokojem, 2 velké ložnice, plně vybavená koupelna s toaletou, samostatná toaleta a vstupní chodba.

Parkety, dlažba, vysoké stropy, vestavěné skříně, dřevěné dvoukřídlové interiérové dveře, velká okna, plynový kotel, myčka, satelitní TV připojení, **sklep**. Poplatky za společné domovní služby: 1000 Kč/os./měsíc. Záloha na spotřebu vody: 500 Kč/osoba/měsíc. Plyn a elektřina se platí zvlášť (převod na nájemce). K dispozici od května 2022.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.