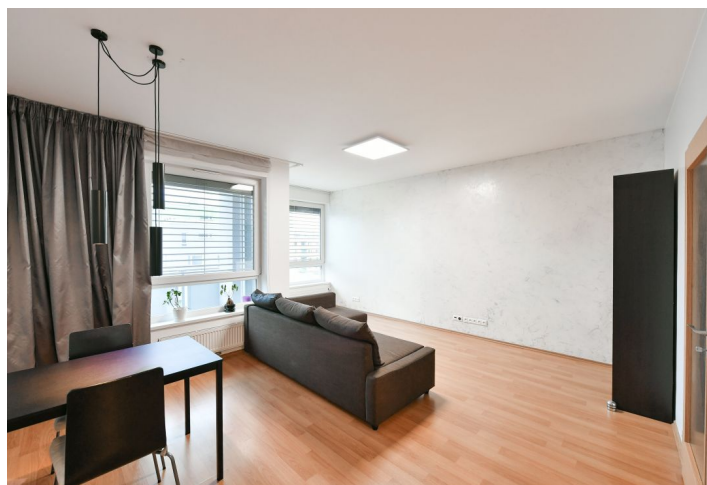




Byt 3+kk

74 m², Praha 10, Uhřetěves, Václava Trojan

20 000 Kč | 809 €





Byt 3+kk

74 m², Praha 10, Uhřetíněves, Václava Trojana

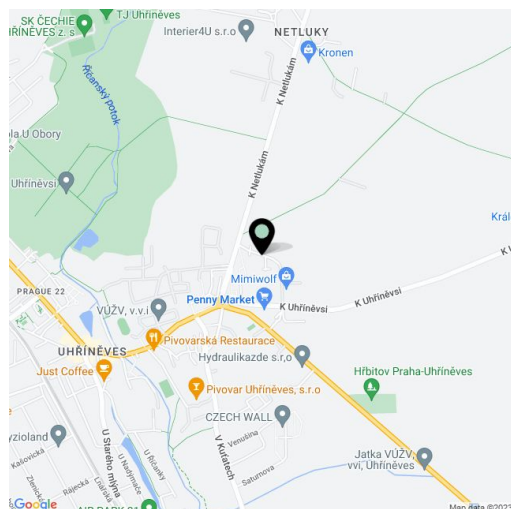
20 000 Kč | 809 €

Celková plocha	78 m²
Podlahová plocha*	74 m²
Terasa	4 m²
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	41549
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu byt s terasou a výhledem do okolní zeleně, situovaný ve 4. patře novostavby s výtahem a podzemním parkováním v klidné rezidenční lokalitě v Praze 10 Uhřetíněvesi, nazvané Sluneční čtvrť. Lokalita s výbornou občanskou vybaveností, četnými možnostmi sportovního a kulturního vyžití, v pěším dosahu rybníků Malá a Velká Vodice. Výborná dopravní dostupnost - 20 minut vlakem na pražské Hlavní nádraží, 15 minut autobusem ke stanici metra C Háje, v rychlé dostupnosti na dálnici D1.

Byt má obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a **terasou**, 2 ložnice s vestavěnou skříní, koupelnu s vanou, samostatnou toaletu, technickou komoru / **šatnu** a vstupní halu s vestavěnou skříní.

Laminátové podlahy, dlažba, elektricky ovládané předokenní žaluzie, centrální vytápění, pračka, myčka, mikrovlnná trouba. V ceně je zahrnuto 1 **garážové stání**. Záloha na společné služby, vodu a vytápění: 4000 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.