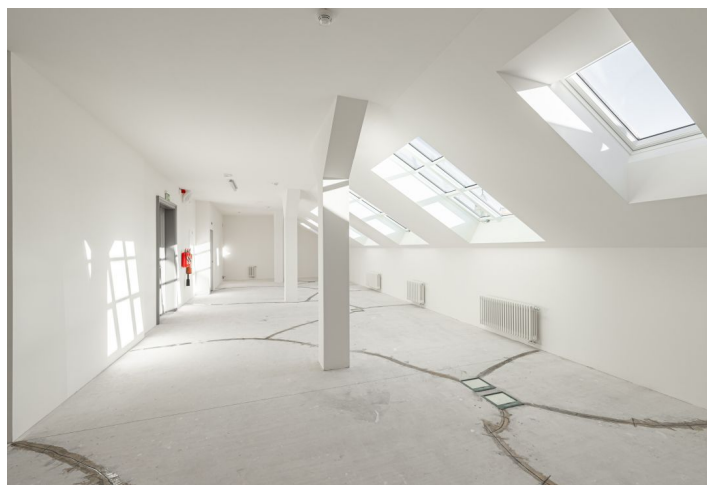
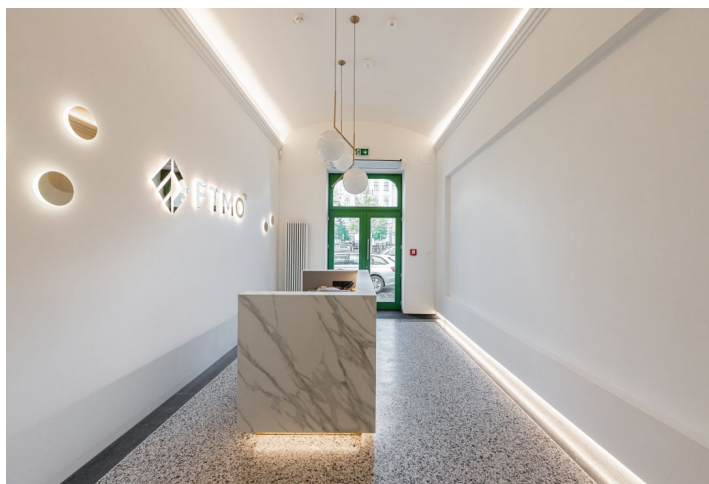




# Administrativní budova

Praha 2, Nové Město, náměstí I. P. Pavlova

Pronajato





# Administrativní budova

Praha 2, Nové Město, náměstí I. P. Pavlova

## Pronajato

Poplatky za služby	130 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Celková velikost budovy	1 190 m <sup>2</sup>
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	3 000 Kč
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	G
Referenční číslo	41530

**Reprezentativní kancelářské prostory k pronájmu v kompletně zrekonstruované budově, která se nachází v centru Prahy - přímo na náměstí I.P. Pavlova. Objekt nabízí až 1 170 m<sup>2</sup> pronajímatelné plochy na 6 nadzemních podlaží. V rámci každého podlaží je k dispozici sociální zařízení, kuchyňka a úklidová komora. Součástí je také klimatizace a možnost dispozičního členění prostor. 12 parkovacích míst.**

### Lokalita:

Výborná dostupnost autem i městskou hromadnou dopravou. Přímo u budovy tramvajová zastávka I.P. Pavlova a stanice metra I.P. Pavlova (trasa C). Václavské náměstí je metrem i tramvají vzdálené 10 minut. V blízkosti veškerá občanská vybavenost.

### Vybavení a služby:

Skladové prostory  
Recepce  
Parkování ve dvoře  
12 parkovacích míst ve dvoře  
Elektronabíjení  
EZS, EPS  
Nápojení na PCO  
Klimatizace  
Výtah  
Možnost přizpůsobení fitoutu  
Kuchyňka, toalety

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

