



Výrobní prostory

33 800 m², Tachov, Ostrov u Stříbra, Ostrov u Stříbra

Cena na vyžádání





Výrobní prostory

33 800 m², Tachov, Ostrov u Stříbra, Ostrov u Stříbra

Cena na vyžádání

| | |
|-------------------------|-----------------------|
| Celková plocha | 33 800 m ² |
| Volná plocha k pronájmu | 33 800 m ² |
| Čistá výška stropu | 12.6 m |
| Nosnost podlah | 5 t/m ² |
| Modul sloupů | — |
| Konstrukce | — |
| PENB | G |
| Referenční číslo | 41526 |

33 800 m² výrobních, skladových a kancelářských prostor k pronájmu v průmyslovém areálu situovaném 15 km od Plzně. Region má tradici ve strojírenství, pivovarnictví, v poslední době se zde usídlila řada high-tech výrobních společností. Prostory jsou vhodné pro logistiku, distribuci nebo lehkou výrobu. Vnitřní uspořádání prostor lze přizpůsobit požadavkům klienta. K nastěhování do 6 měsíců od podpisu smlouvy.

Lokalita:

Park leží na páteřní dálnici v regionu CEE, na dálnici D5, která spojuje průmyslová centra v Německu a Čechách. Park je situován 15 km od Plzně, 45 km od hranice s Německem. Snadná dostupnost autobusovou dopravou – Stříbro/Kladruby (11 km), Stříbro/Nýřany/Plzeň (29 km), Stříbro/Nýřany/Vejprnice (20 km).

Vybavení a služby:

- veškerá infrastruktura k dispozici v areálu
- dvůr pro manipulaci kamionů
- parkoviště pro osobní i nákladní vozidla

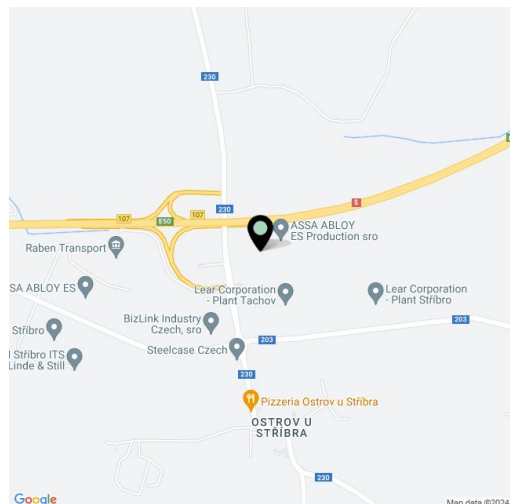
Průmyslové/skladové prostory:

- variabilní jednotky již od 2 500 m²
- hydraulické můstky 1/800 m²
- nosnost podlahy 5 t/m²
- světlá výška 12,6 m
- modul sloupů 24x12 m
- osvětlení 200 Luxů
- ESFR sprinklery

Kanceláře:

- kancelářské prostory dle přání klienta
- světlá výška 2,7 m
- osvětlení 500 Luxů

Nájemce neplatí provizi.





Výrobní prostory

33 800 m², Tachov, Ostrov u Stříbra, Ostrov u Stříbra

Cena na vyžádání

