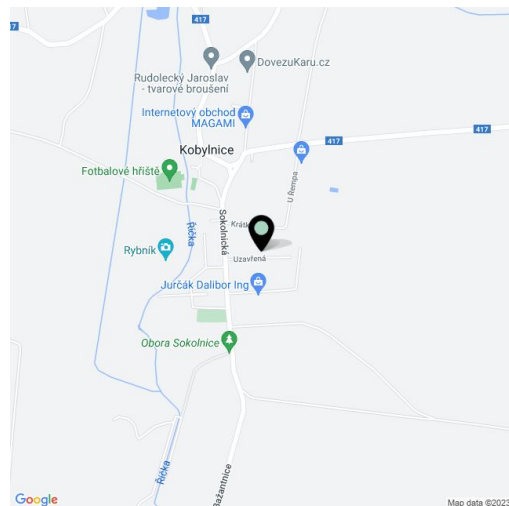


1189 m², Brno-venkov, Kobylnice, Uzavřená



1 189 m², Brno-venkov, Kobylnice, Uzavřená

Cena za m ²	6 224 Kč
Celková plocha	1 189 m ²
Typ pozemku	Bydlení
Referenční číslo	41516



Nabídka slunného rovinatého pozemku k výstavbě rodinného domu. Plocha se rozkládá na konci klidné slepé ulice v obci Kobylnice na jihovýchodním okraji Brna nedaleko Mohly Míru.

Pozemek je **stavební**, inženýrské sítě (vyjma plynu) se nacházejí u hranice pozemku. Pohodlný příjezd po **asfaltové komunikaci**. Tato cesta je slepá, končí u pozemku, čímž je zaručeno **maximální soukromí**. V sousedství již není možná žádná další výstavba.

Přímo v obci funguje mateřská a základní škola, další občanská vybavenost je pak v sousedních Šlapanicích a Sokolnici. S těmito městy i Brnem je obec propojena autobusovými linkami. **Okraj Brna je vzdálen jen 10 minut jízdy autem**. Blízko je do **zámeckého parku** s památnými stromy, parkem vede **naučná stezka**, podél něj **cyklostezka**. Po ní lze dojet například k Prackému kopci, kde se odehrála slavná **bitva u Slavkova**.

Celková plocha 1 189 m².