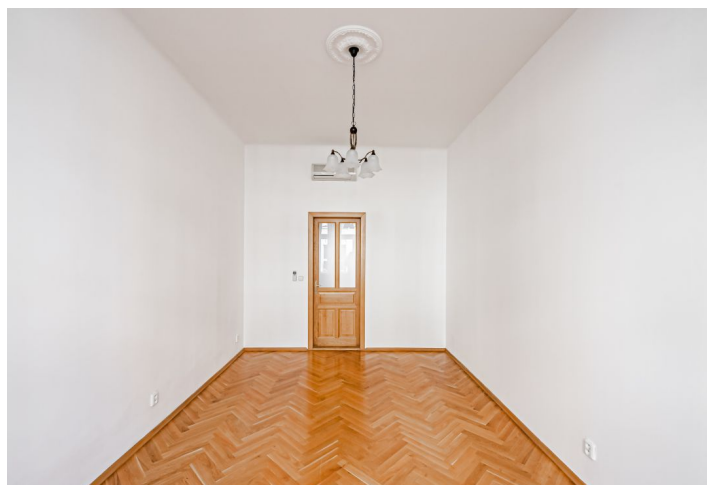




## Byt 3+1

92.17 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, Bílkova

Pronajato





## Byt 3+1

92.17 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, Bílkova

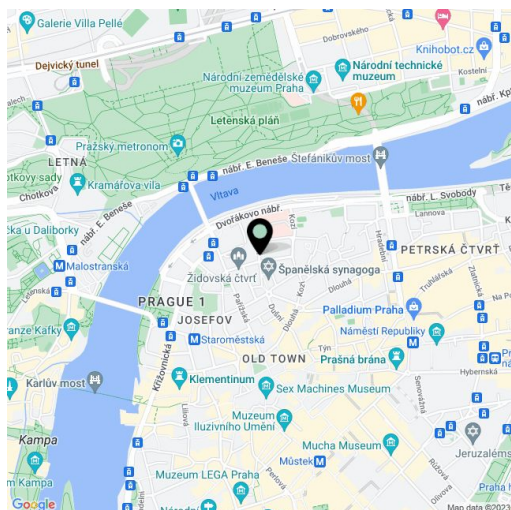
## Pronajato

Celková plocha	94 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	92 m <sup>2</sup>
Balkón	2 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	6.000 Kč/mes.
PENB	G
Referenční číslo	41474
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný, plně klimatizovaný částečně zařízený byt s balkonem ve 2. patře kompletně zrenovovaného secesního bytového domu s výtahem a zachovanými původními prvky. Budova se nachází v atraktivní lokalitě na Starém Městě v těsné blízkosti Staroměstského náměstí, dva bloky od prestižní Pařížské ulice a nábřeží Vltavy, s plnou občanskou vybaveností v blízkém dosahu.

Interiér tvoří obývací pokoj, plně vybavená kuchyň se spíží a balkonem s výhledem do dvora, 2 ložnice a koupelna s vanou, sprchovým koutem, bidetem, toaletou, pisoárem a dvěma umyvadly. Byt má dále samostatnou toaletu s technickým zázemím a vstupní halu s vestavěnou skříň.

**Klimatizace, parkety, dlažba, vestavěná skříň** v jedné z ložnic, plynový kotel, pračka, sušička, mikrovlnná trouba. Záloha na společné domovní služby a spotřebu energií: 6000 Kč měsíčně. K dispozici od října 2022.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.