

## Byt 2+kk

Pronajato

65 m<sup>2</sup>, Bratislava I, Staré Mesto



## Byt 2+kk

## Pronajato

65 m<sup>2</sup>, Bratislava I, Staré Mesto

Celková plocha	78 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	65 m <sup>2</sup>
Lodžie	13 m <sup>2</sup>
Parkování	venkovní parkovací stání na uzavřeném dvoře 50 eur/měsíc
Sklep	-
Poplatky za služby	150 EUR Měsíčně
PENB	G
Referenční číslo	41394
K dispozici od	Ihned

\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.  
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

K pronájmu nabízíme klimatizovaný dvoupokojový byt umístěný ve 4. podlaží budovy s parkováním v uzavřeném dvoře. Dům je součástí vyhledávané tiché lokality Palisády na Starém Městě. Tato prestižní lokalita v blízkosti bratislavského hradu nabízí veškerou občanskou vybavenost a výbornou dostupnost centra města, které je vzdáleno 10 minut chůze.

Dispozici tvoří obývací pokoj s TV spojený s kompletně vybavenou kuchyní s vestavnými spotřebiči značky **Bosch** (včetně myčky nádobí), ložnice s vestavěnou šatní skříní, koupelna s WC a walk-in sprchovým koutem a vstupní chodba se zabudovaným botníkem. Oba pokoje mají vlastní **lodžii**.

Vybavení bytu zahrnuje laminátové podlahy, **klimatizaci Samsung** v obou pokojích, koupelnové baterie Hansgrohe, sanitu **Villeroy & Boch** a bezpečnostní vstupní dveře **Sherlock**.

Interiér 65 m<sup>2</sup>, lodžie 13 m<sup>2</sup>.

Cena měsíčního pronájmu bytu 550 eur + 150 eur záloha na energie a služby + možnost pronájmu parkovacího stání ve dvoře 50 eur.