



Byt 2+kk

65 m², Bratislava I, Staré Mesto

Pronajato





Byt 2+kk

65 m², Bratislava I, Staré Mesto

Pronajato

Celková plocha	78 m ²
Podlahová plocha*	65 m ²
Lodžie	13 m ²
Parkování	venkovní parkovací stání na uzavřeném dvoře 50 eur/měsíc
Sklep	-
Poplatky za služby	150 EUR Měsíčně
PENB	G
Referenční číslo	41394
K dispozici od	lhned

* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

K pronájmu nabízíme klimatizovaný dvoupokojový byt umístěný ve 4. podlaží budovy s parkováním v uzavřeném dvoře. Dům je součástí vyhledávané tiché lokality Palisády na Starém Městě. Tato prestižní lokalita v blízkosti bratislavského hradu nabízí veškerou občanskou vybavenost a výbornou dostupnost centra města, které je vzdáleno 10 minut chůze.

Dispozici tvoří obývací pokoj s TV spojený s kompletně vybavenou kuchyní s vestavnými spotřebiči značky **Bosch** (včetně myčky nádobí), ložnice s vestavěnou šatní skříní, koupelna s WC a walk-in sprchovým koutem a vstupní chodba se zabudovaným botníkem. Oba pokoje mají vlastní **lodžii**.

Vybavení bytu zahrnuje laminátové podlahy, **klimatizaci Samsung** v obou pokojích, koupelnové baterie Hansgrohe, sanitu **Villeroy & Boch** a bezpečnostní vstupní dveře **Sherlock**.

Interiér 65 m², lodžie 13 m².

Cena měsíčního pronájmu bytu 550 eur + 150 eur záloha na energie a služby + možnost pronájmu parkovacího stání ve dvoře 50 eur.