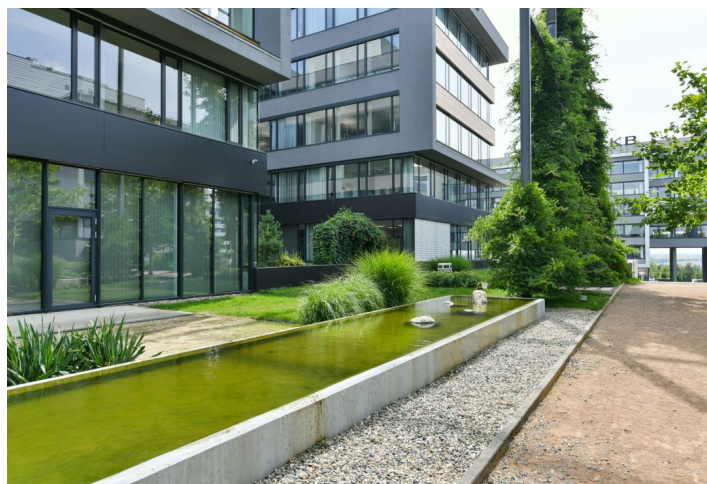
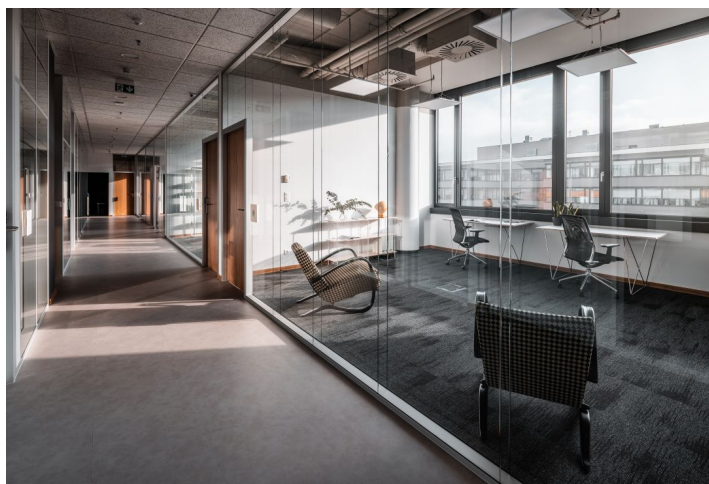
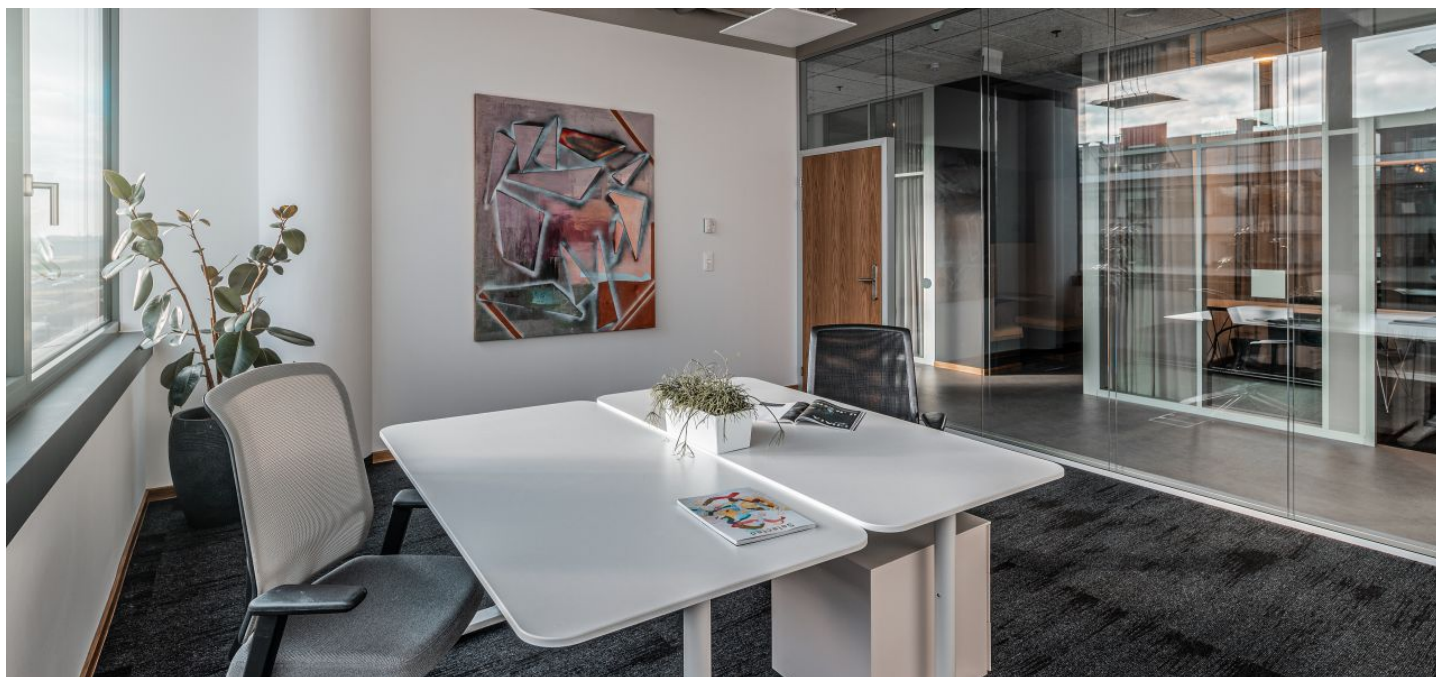




## Kancelářské prostory

Praha 5, Stodůlky, Siemensova

21.73 € / m<sup>2</sup> | 517 Kč / m<sup>2</sup>

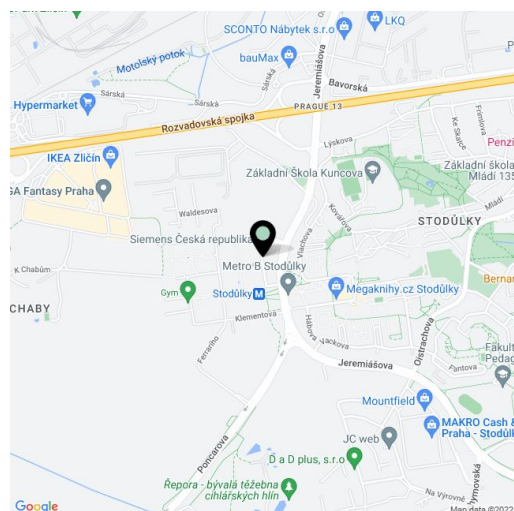




## Kancelářské prostory

Praha 5, Stodůlky, Siemensova

Poplatky za služby	165 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	56 m <sup>2</sup>
Parkování	110 EUR / ps / měsíc
PENB	D
Referenční číslo	41337



21.73 € / m<sup>2</sup> | 517 Kč / m<sup>2</sup>

**Plně vybavené sdílené kanceláře již od 9 m<sup>2</sup> s flexibilní dobou nájmu v business lokalitě přímo u stanice metra Stodůlky.**

**Soukromá kancelář** o celkové pronajimatelné ploše 55,75 m<sup>2</sup> se skládá z čisté plochy kancelářské jednotky 31,70 m<sup>2</sup> a sdílené plochy na patře (recepce, lounge, koridor, kuchyňky, toalety, technické zázemí) včetně podílu na společných prostorech budovy.

West Flexi Offices jsou stylové, **plně vybavené sdílené kanceláře**, které nabízí flexibilní dobu pronájmu. Nezáleží na tom, jestli sháníte prostor na hodinu, den, měsíc nebo několik let, West Flexi Offices nabízí řešení pro každého. Projekt nabízí **samostatné kanceláře** (od 9 m<sup>2</sup> do 112 m<sup>2</sup>), prostory pro **coworking**, **denní kancelář**, **zařízené zasedací místnosti a focus rooms** pro kratší jednání či telefonní hovory.

### Lokalita:

Prostory West Flexi Offices se nacházejí v moderním polyfunkčním komplexu, který naleznete v Západním městě, přímo u **stanice metra Stodůlky (trasa B)**. Skvělé spojení s centrem města zajišťuje jak MHD (15 minut), tak **napojení na Pražský okruh**, díky němuž jsou kanceláře snadno dostupné i z dálnice D5 a z letiště Václava Havla.

Přímo v areálu se nachází množství příjemných restaurací, bister, kaváren a venkovní posilovna, kousek to je také do zeleně rozsáhlého **Centrálního parku**. V docházkové vzdálenosti se nachází dvojice nákupních center: **Metropole Zličín a Homepark Zličín**.

### Vybavení a služby West Flexi Offices:

- Podpora denní recepce na patře (od 8:30 do 18:30 hod.)
- Příjem pošty a balíků
- 39 vybavených kanceláří od 9 m<sup>2</sup> do 112 m<sup>2</sup>
- Plně vybavené zasedací místnosti (k dispozici nejen nájemcům kanceláří)
- Focus rooms
- Denní kancelář
- Coworking
- Lounge a relax zóny pro klienty
- Zařízené kuchyňky
- Pronájem kancelářského nábytku
- Multifunkční tiskárny
- Vysokorychlostní Wi-Fi se zabezpečením Fortinet
- Sprcha na patře
- Služba osobní asistentky
- IT podpora a právní poradenství

### Vybavení a standard budovy Patria West Offices (City West B1):

Moderní budova kategorie "A"



## Kancelářské prostory

Praha 5, Stodůlky, Siemensova

21.73 € / m<sup>2</sup> | 517 Kč / m<sup>2</sup>

Poplatky za služby	165 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	56 m <sup>2</sup>
Parkování	110 EUR / ps / měsíc
PENB	D
Referenční číslo	41337

Nonstop recepce při vstupu do budovy  
 24h bezpečnostní služba  
 Parkování v podzemních garážích  
 Nabíjecí stanice  
 Přístup na magnetické karty  
 Zdvojené podlahy  
 Otevíratelná okna  
 Venkovní žaluzie  
 Skladové prostory  
 Fitness centrum Form Factory  
 Venkovní posilovna  
 Parkování jízdních kol

### Ceník West Flexi Offices včetně služeb:

#### Soukromé kanceláře:

Focus room ..... od 7.500 Kč/měsíc včetně služeb a nábytku  
 Kancelář pro 4 osoby ..... od 20.000 Kč/měsíc včetně služeb  
 Kancelář pro 6 osob ..... od 26.700 Kč/měsíc včetně služeb  
 Kancelář pro 16 osob ..... od 64.000 Kč/měsíc včetně služeb

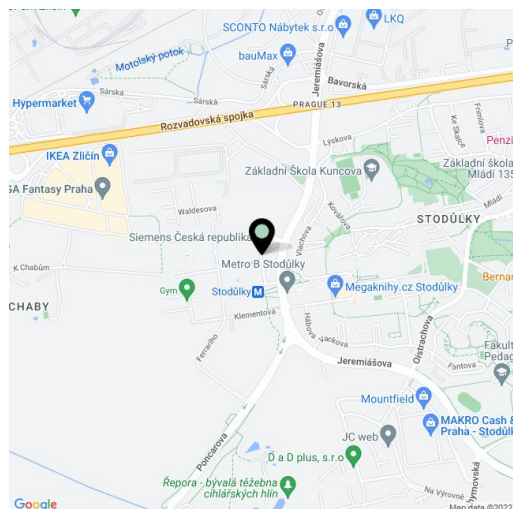
#### Zasedací místnosti:

Pronájem od 150 Kč/hod.

#### K nastěhování ihned.

Více informací naleznete na [www.westflexi.cz](http://www.westflexi.cz).

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





## Kancelářské prostory

Praha 5, Stodůlky, Siemensova

21.73 € / m<sup>2</sup> | 517 Kč / m<sup>2</sup>

