





## Kancelářské prostory

Praha 8, Libeň, Voctářova

18.50 € / m<sup>2</sup> | 466 Kč / m<sup>2</sup>

Poplatky za služby	150 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	517 m <sup>2</sup>
Sklep	-
Parkování	145 EUR / ps / měsíc
PENB	A
Referenční číslo	41320

Kanceláře k pronájmu v 1. patře moderní a ekologické budovy nejvyššího standardu s atraktivním designem na břehu Vltavy a Libeňských docích. Projekt všech budov nabízí téměř 80 000 metrů čtverečních kancelářských a obchodních ploch. Prostory jsou částečně zařízené.

### Lokalita:

Blízkost stanice metra Palmovka (trasa B) a mnoha tramvajových linek zajišťují skvělou dostupnost do všech částí Prahy.

### Vybavení a služby:

- Ekologická budova energetické náročnosti A
- Centrální recepce
- 3 výtahy
- Napojení na inteligentní systémy budovy
- Restaurace v přízemí
- Okna s UV ochranou
- Klimatizace s individuální regulací teploty
- Otvíratelná okna
- Vnější žaluzie
- Parkování v podzemních garážích

Fotografie slouží jen pro ilustraci a nemusí přesně odpovídat současnému vzhledu prostor.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

