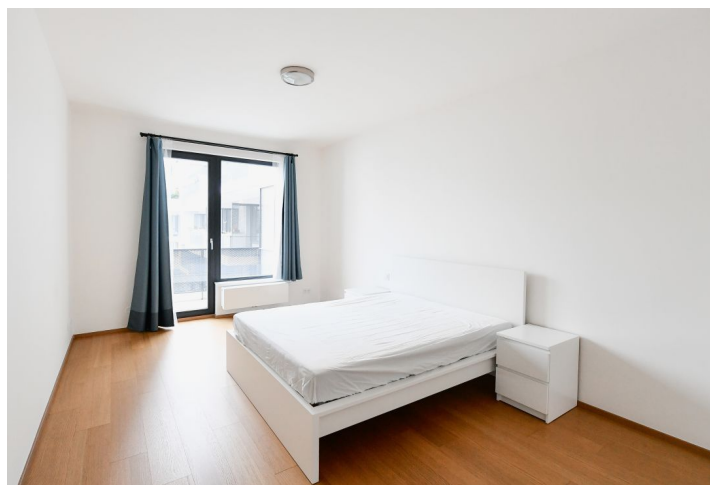
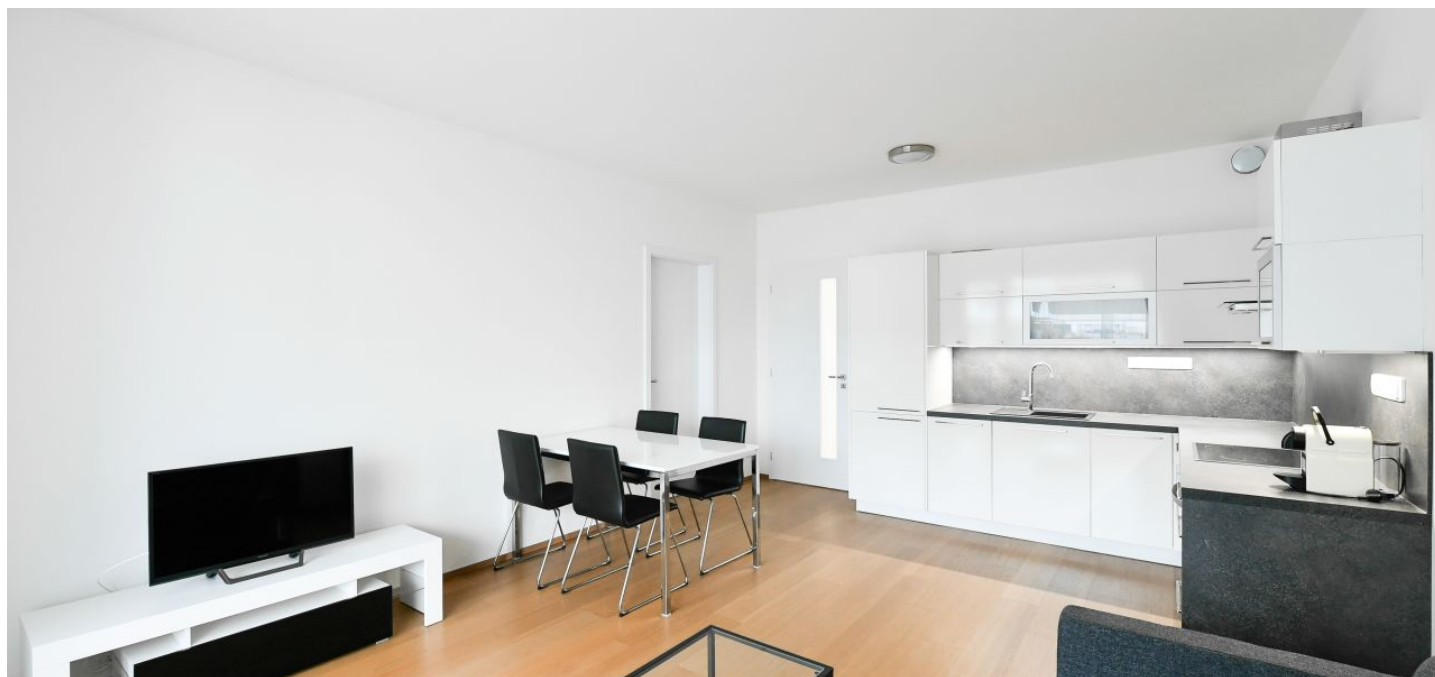




## Byt 2+kk

57 m<sup>2</sup>, Praha 5, Jinonice, Kloudova

Pronajato





## Byt 2+kk

57 m<sup>2</sup>, Praha 5, Jinonice, Kloudova

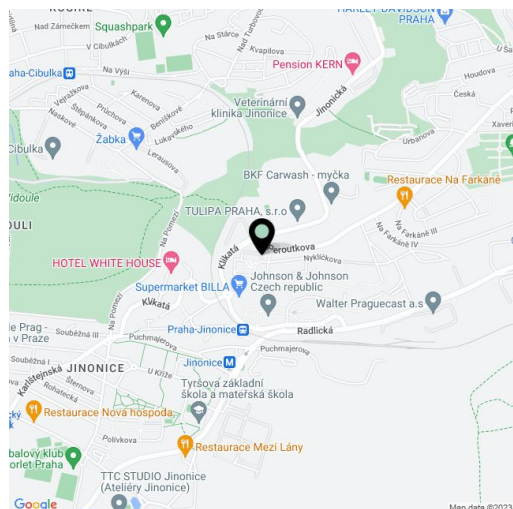
## Pronajato

Celková plocha	70 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	57 m <sup>2</sup>
Terasa	13 m <sup>2</sup>
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	A
Referenční číslo	41257
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu moderní byt v projektu Waltrovka. Nový zařízený byt s terasou o 13 m<sup>2</sup> je situován ve 2. patře nedávno postaveného bytového domu v multifunkčním projektu s podzemním parkováním a širokou nabídkou restaurací, obchodů a služeb. Projekt, který v r. 2018 získal ocenění Realitní projekt roku, leží v klidné části Prahy 5, v lokalitě s rychlým spojením do centra, pár minut chůze od stanice metra Jinonice, v blízkém dosahu komerčního centra Anděl, Francouzské a Německé mezinárodní školy, sportovních zařízení vč. golfového hřiště a parků Vidoule a Prokopské údolí.

Interiér tvoří obývací pokoj s jídelním prostorem a plně vybavenou kuchyní, 1 ložnice, koupelna s vanou a toaletou a vstupní chodba s šatní skříní. Obě hlavní místnosti mají vstup na terasu.

**Dřevěné podlahy**, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, francouzská okna, centrální vytápění, pračka, myčka, základní nádobí, TV. V ceně je zahrnuto 1 **garážové stání**. Záloha na poplatky za společné služby, vodu a vytápění: 3300 Kč měsíčně. Elektřina se platí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

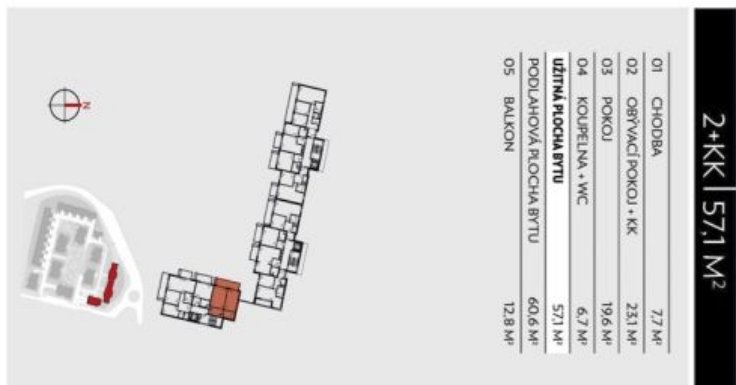
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 2+kk

57 m<sup>2</sup>, Praha 5, Jinonice, Kloudova

Pronajato



REZIDENCE WALTROVKA  
LIVING BY PENTA



Poznámka: Plochy jednotlivých místností jsou pouze orientační. Vybavení zařízení v plánech (nábytek, kuch. linka, el. spotřebiče, atd.) nejsou součástí dodávky. Přesné parametry jsou specifikovány ve smlouvě. Developer si vyhrazuje právo na drobné úpravy.

PENTA