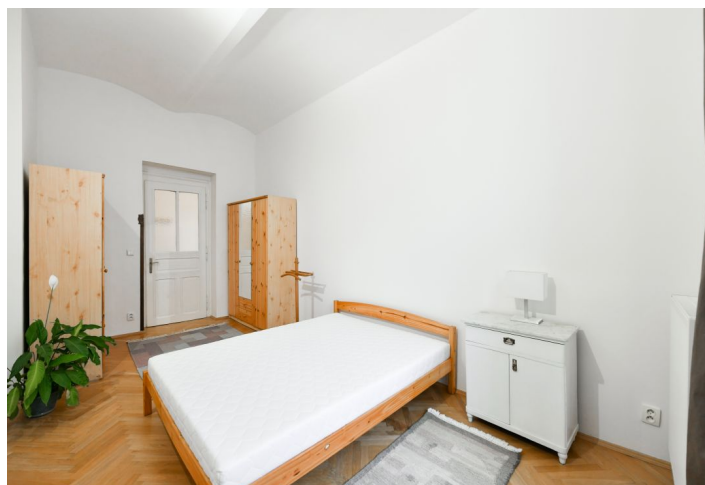




Byt 2+kk

59 m², Praha 2, Vinohrady, Vinohradská

Pronajato



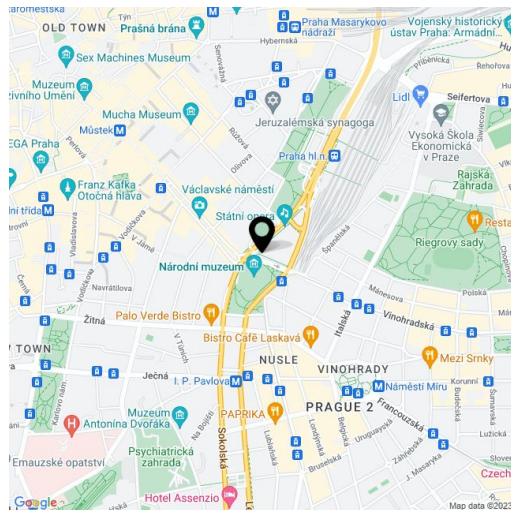
**Byt 2+kk**59 m², Praha 2, Vinohrady, Vinohradská**Pronajato**

Celková plocha	59 m ²
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky za společné domovní služby a vodu: 700 Kč/osoba/měsíc. Poplatky za spotřebu plynu a elektřiny se hradí zvlášť.
PENB	G
Referenční číslo	41189
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný zařízený byt, situovaný ve 3. patře renovovaného bytového domu z r. 1908 bez výťahu. Budova se nachází ve vyhledávané rezidenční lokalitě na Vinohradech pár kroků od zastávky tramvaje a stanice metra na náměstí Jiřího z Poděbrad s velmi rychlou dostupností do centra a plnou občanskou vybaveností v bezprostředním okolí, v pěším dosahu Riegrových sadů.

Interiér tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, ložnice s malou komorou, koupelna s vanou a toaletou a vstupní chodba. Byt je orientován do tichého vnitrobloku.

Zachované původní prvky, vysoké stropy, **parkety**, dlažba, plynové topení, nová kuchyň, myčka, mikrovlnná trouba, pračka, internetové připojení UPC, kamerový systém. K dispozici od dubna 2023.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.