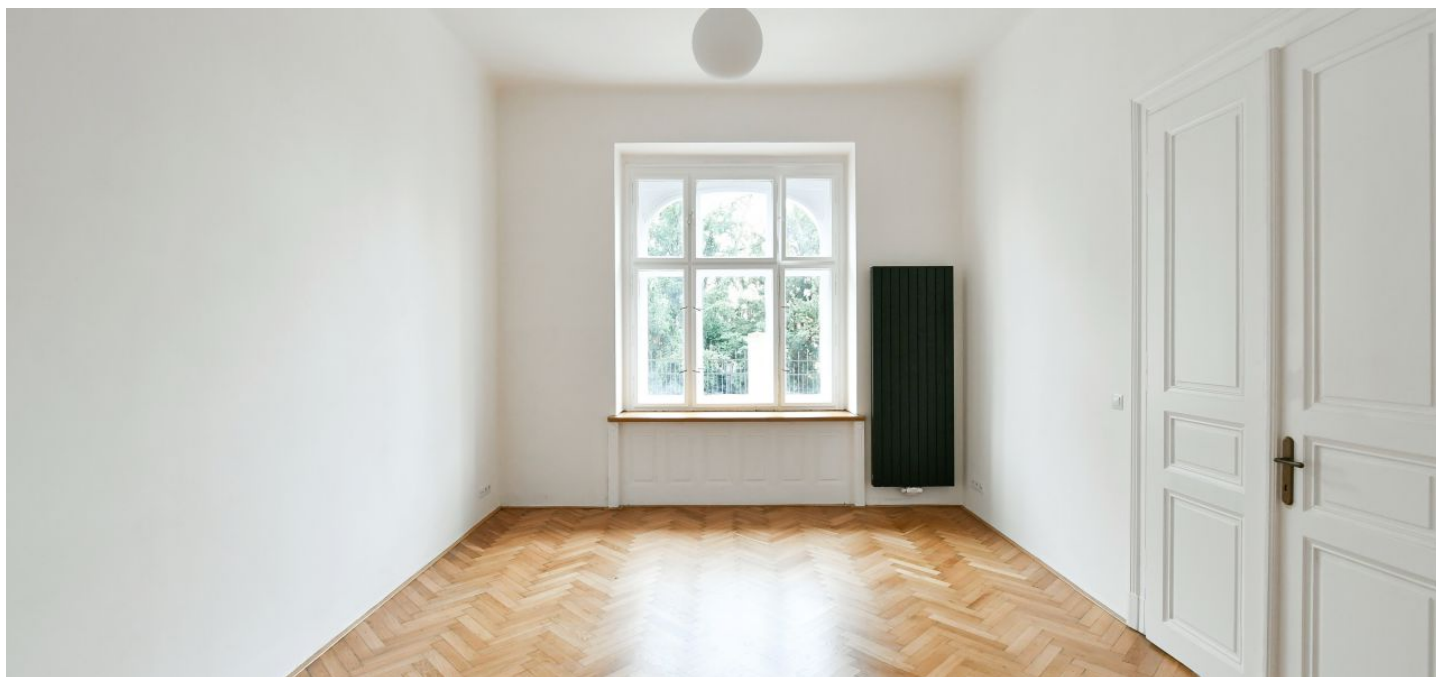




## Byt 2+kk

65 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, U Havlíčkových sadů

Pronajato





## Byt 2+kk

65 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, U Havlíčkových sadů

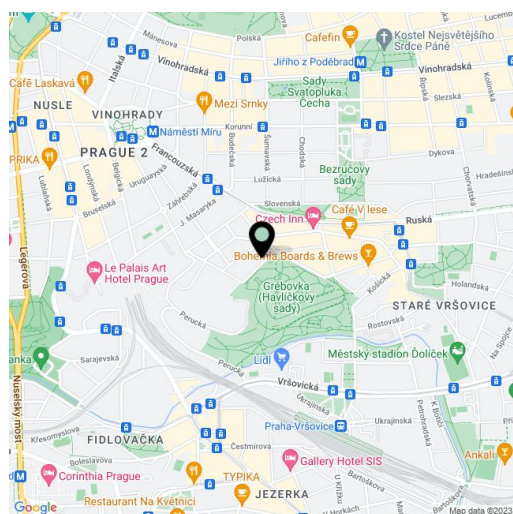
## Pronajato

Celková plocha	65 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	41177
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu nově zrekonstruovaný byt s přímým výhledem do přílehlých Havlíčkových sadů. Byt je situován ve zvýšeném přízemí zrekonstruovaného bytového domu se zachovanými původními prvky a společnou zahradou ve vnitrobloku v klidné ulici na pomezí Vinohrad a Vršovic. Atraktivní rezidenční lokalita s rychlým spojením do centra, v blízkém dosahu stanice metra Náměstí Míru s plnou občanskou vybaveností v okolí.

Interiér bytu tvoří vstupní hala s plně vybavenou kuchyní, obývací pokoj, 1 ložnice, koupelna s vanou, samostatná toaleta a technická komora.

Nově renovované **parkety**, dlažba, plynový kotel, myčka, indukční varná deska, **sklep**. Poplatky za společné domovní služby a vodu: 700 Kč/osoba/měsíc. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



# Byt 2+kk

65 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, U Havlíčkových sadů

Pronajato

