



## Byt 2+kk

46 m<sup>2</sup>, Praha 3, Vinohrady, Hollarovo náměstí

Pronajato





## Byt 2+kk

46 m<sup>2</sup>, Praha 3, Vinohrady, Hollarovo náměstí

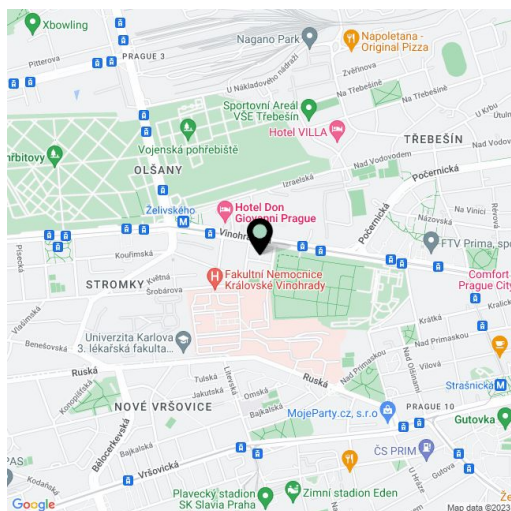
## Pronajato

Celková plocha	46 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	41155
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu kompletně zrekonstruovaný byt ve 3. patře plně zrenovovaného bytového domu s výtahem a upraveným společným vnitroblokiem na klidném náměstí se spoustou zeleně. Budova je vzdálená jen pár minut od zastávky tramvají a stanice metra Želivského, v lokalitě s velmi rychlou dostupností do centra. Plná vybavenost je dostupná v blízkém okolí, dvě krátké zastávky tramvají trvá cesta k nákupnímu centru Flora.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, ložnice, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní hala.

Vestavěné skříně v ložnici a hale, dřevěné parketové podlahy, dlažba, centrální topení, pračka, myčka, indukční varná deska, balkon v mezipatře domu. Poplatky za společné služby: 600 Kč/osoba/měsíc. Poplatky za vodu a vytápění: 2500 Kč/měsíc. Elektřina bude převedena na nájemce.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.