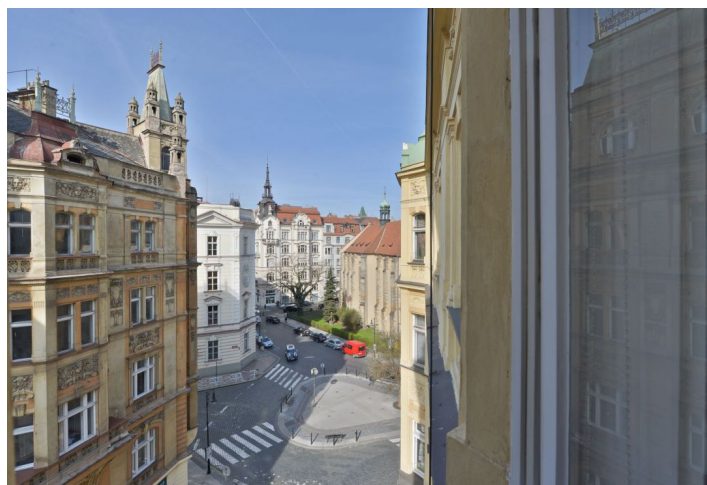
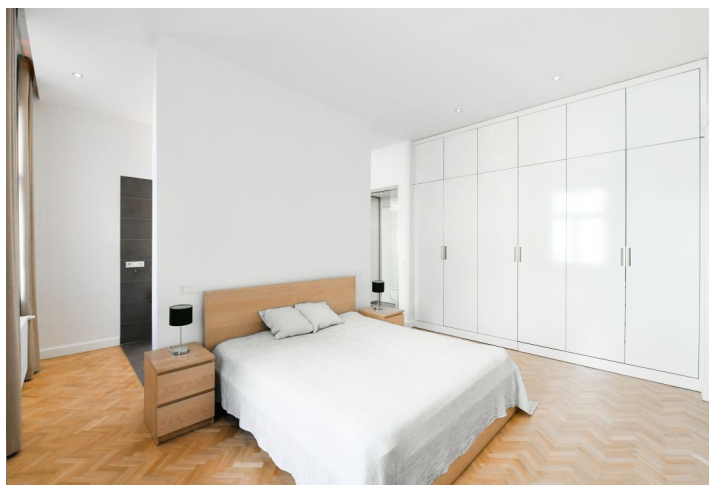
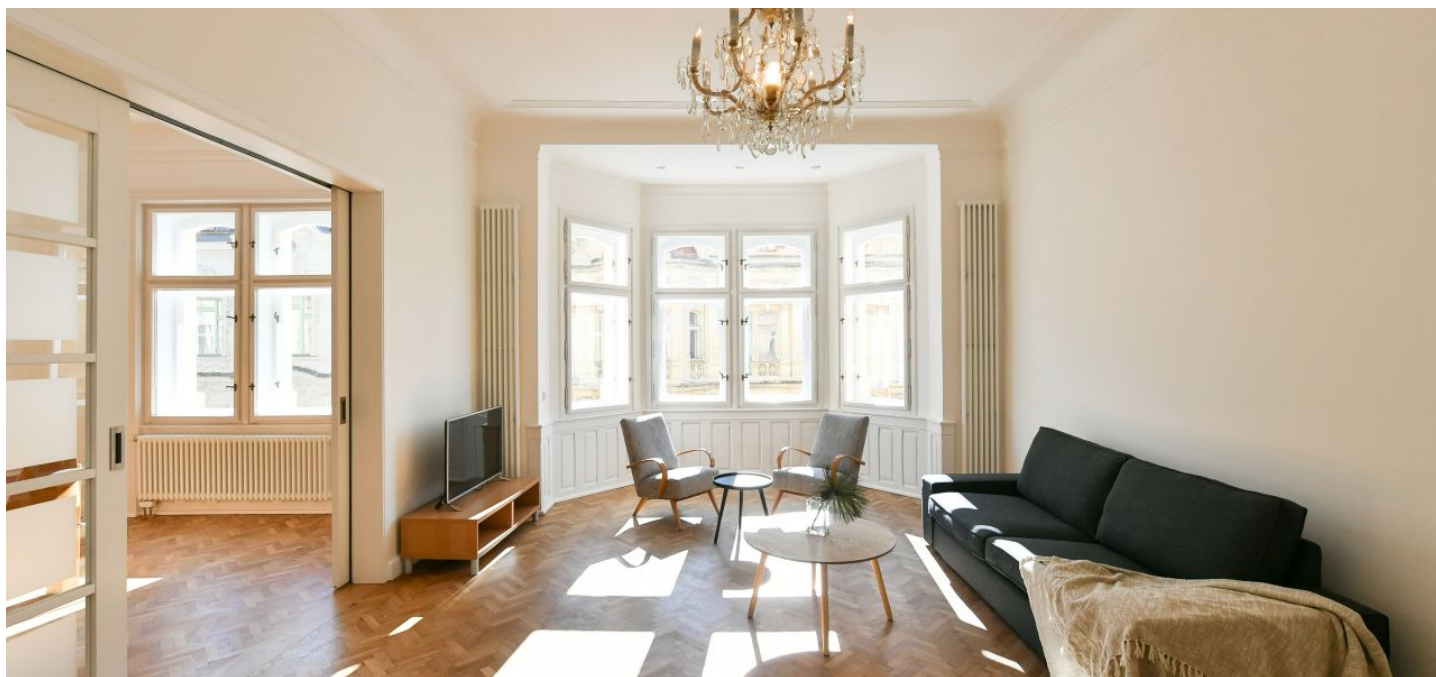




## Byt 3+1

114 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, V Kolkovně

Pronajato





## Byt 3+1

114 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, V Kolkovně

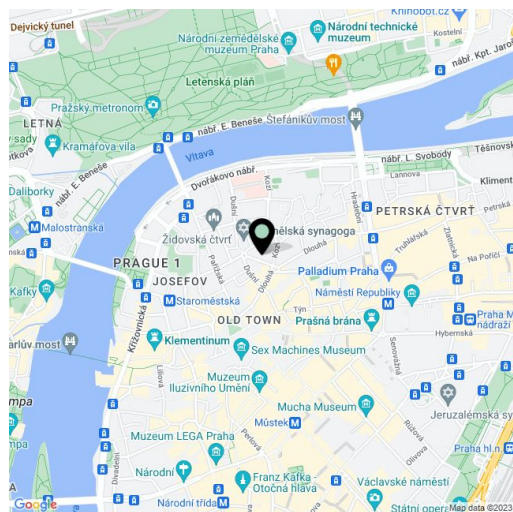
Pronajato

Celková plocha	114 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na domovní služby a vodu 2.000 Kč/měs. Plyn a elektřina - převod na nájemce.
PENB	G
Referenční číslo	41150
K dispozici od	01.10.2025

Nabízíme k pronájmu kvalitní, jižně orientovaný, zařízený byt se 2 koupelnami ve 3. patře zrenovovaného klasického bytového domu s výtahem a původními zachovanými architektonickými prvky v centru Prahy, nedaleko Staroměstského náměstí. Atraktivní lokalita v blízkosti prestižní Pařížské ulice, v pěším dosahu nábřeží Vltavy a mnoha pražských historických památek.

Byt má slunný obývací pokoj, plně vybavenou kuchyň, 2 ložnice a 2 koupelny. Součástí hlavní ložnice je otevřená koupelna s vanou, sprchovým koutem a toaletou, druhá koupelna má sprchový kout a toaletu.

Arkýřová okna, velké vestavěné skříně v obou ložnicích, parkety, dlažba, plynový kotel, pračka, sušička, myčka, mikrovlnná trouba, satelitní TV připojení, sklep (cca 4 m<sup>2</sup>).



\* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.