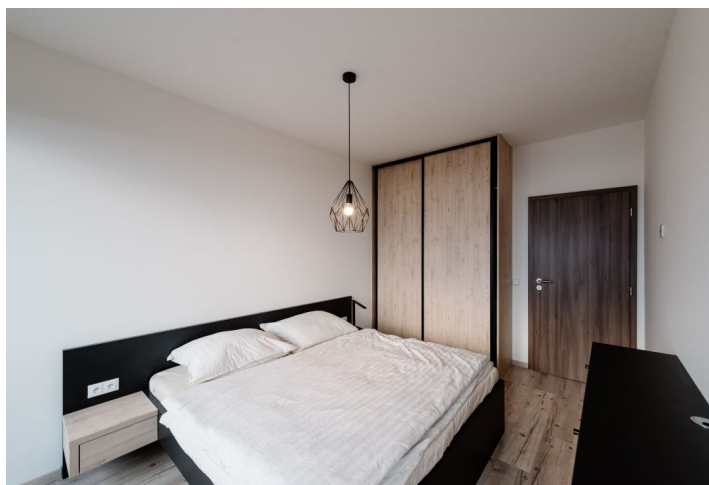
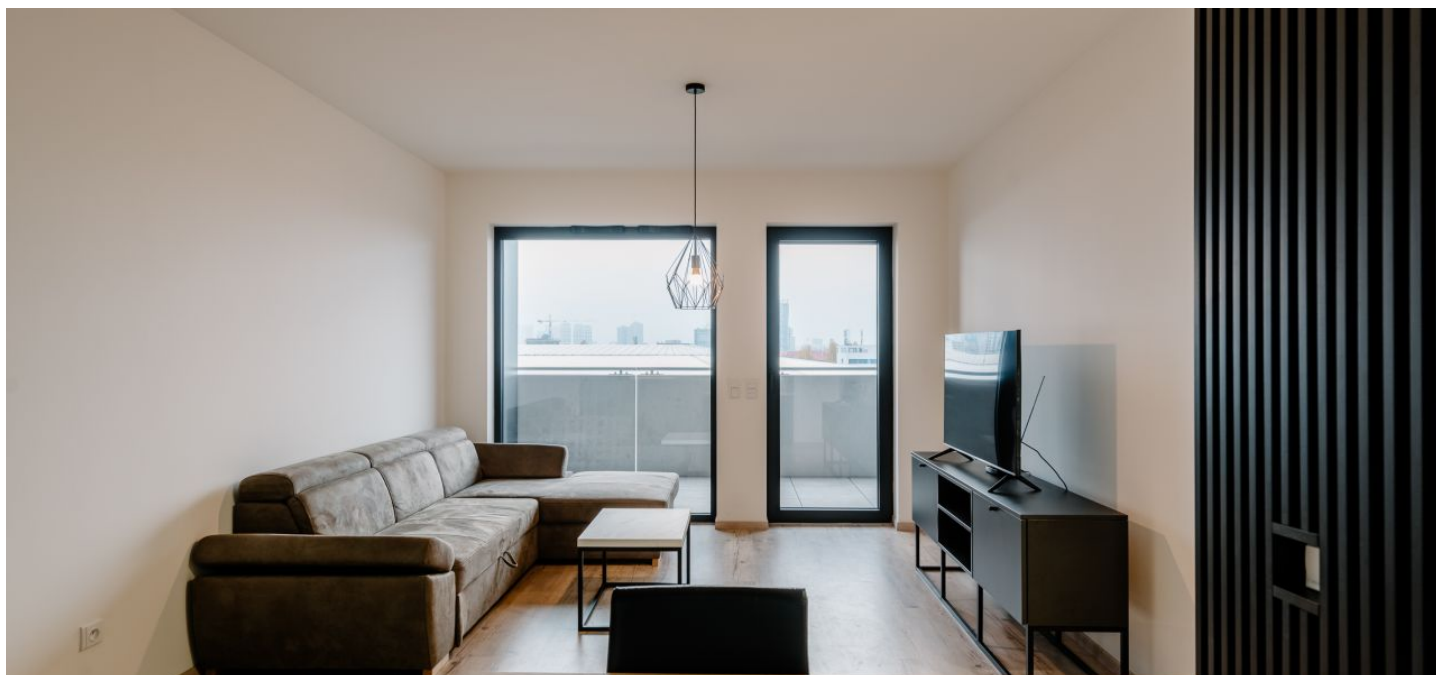




## Byt 2+1

49 m<sup>2</sup>, Bratislava III, Nové Mesto

Pronajato





## Byt 2+1

49 m<sup>2</sup>, Bratislava III, Nové Mesto**Pronajato**

Celková plocha	59 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	49 m <sup>2</sup>
Lodžie	10 m <sup>2</sup>
Parkovani	1 garážové stání 75 eur/měsíc
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	124 EUR Měsíčně
PENB	G
Referenční číslo	41046
K dispozici od	Ihned

\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

**Stylově zařízený dvoupokojový byt v novostavbě Tehelné pole s výhledem na krásy Bratislavy. Okolí nabízí vše potřebné pro aktivní život – nákupy, zábavu, sportovní či kulturní vyžití i relaxaci. V pěší blízkosti se nachází nákupní centrum VIVO (Polus City Center), plavecký bazén, sportovní hala Pasienky, fotbalový stadion, jezero Kuchajda či Štrkovec i Národní tenisové centrum.**

Dispozici bytu tvoří vstupní chodba s vestavěnou šatní skříní, toaleta s umyvadlem, koupelna s vanou a pračkou, obývací pokoj s kompletně vybavenou kuchyní (včetně myčky nádobí) a jídelnou, ložnice s vestavnou skříní. Z obou pokojů je možný vstup na **lodžii**.

Standardem vybavení jsou laminátové podlahy, velkoformátová hliníková okna s vnějšími **elektrickými žaluziemi**, podlahové topení, bezpečnostní protipožární dveře **Sherlock**, videovrátný, nové stylové zařízení na míru v celém bytě, TV. K bytu přísluší **sklepní kóje, parkovací stání** v garáži je za příplatek.

Interiér 49 m<sup>2</sup>, lodžie 10 m<sup>2</sup>.

Cena za pronájem 550 eur + 200 eur energie + 50 eur garážové stání.