



## Průmyslový areál

9 330 m<sup>2</sup>, Most, Most, U Lesíka

Cena na vyžádání

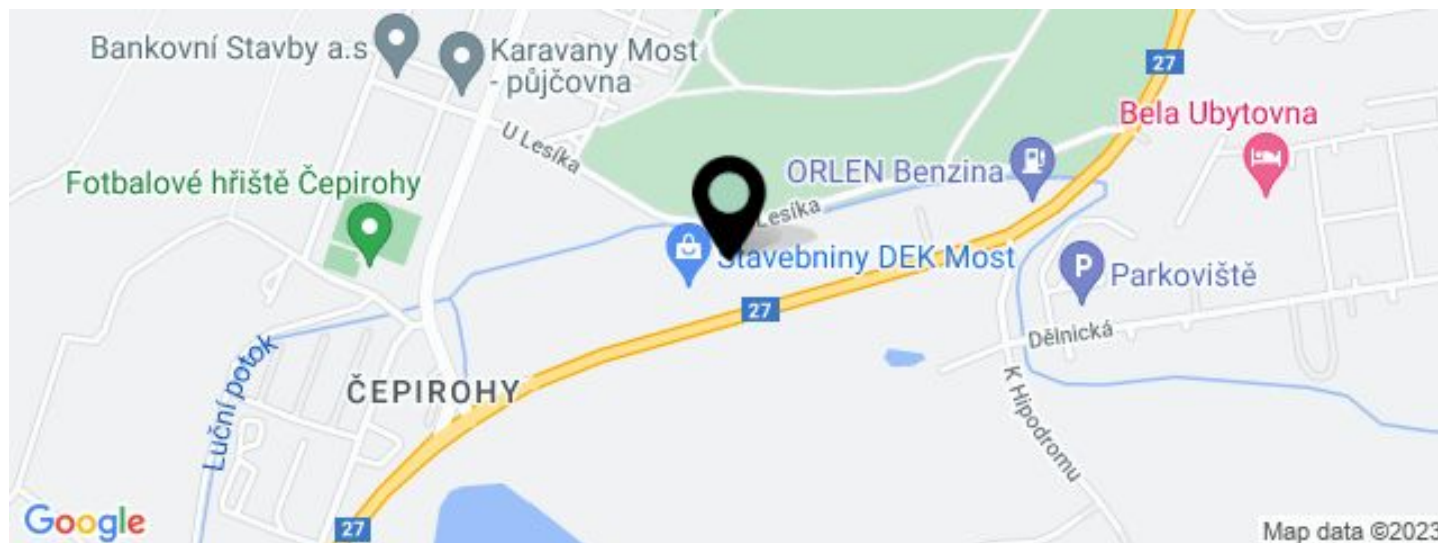




## Průmyslový areál

9 330 m<sup>2</sup>, Most, Most, U Lesíka

Cena na vyžádání



JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Průmyslové prostory	4 500 - 9 330 m <sup>2</sup>	0 EUR za m <sup>2</sup> / měsíčně	Ne	Cena na vyžádání



## Průmyslový areál

9 330 m<sup>2</sup>, Most, Most, U Lesíka

### Cena na vyžádání

Celková plocha	9 330 m <sup>2</sup>
Volná plocha k pronájmu	9 330 m <sup>2</sup>
Minimální plocha	4 500 m <sup>2</sup>
Čistá výška stropu	10 m
Nosnost podlah	5 t/m <sup>2</sup>
Modul sloupů	—
Konstrukce	Železobetonová konstrukce
PENB	B
Referenční číslo	41040

Průmyslový areál nabízí k pronájmu výrobní, skladové a kancelářské prostory v Mostě. Prostory kategorie A jsou vhodné pro logistiku, distribuci nebo lehkou výrobu. Vnitřní uspořádání prostor lze přizpůsobit požadavkům budoucího nájemce. K nastěhování do 6 až 8 měsíců od podpisu smlouvy.

#### Lokalita:

Areál se nachází ve městě Most.

#### Vybavení a služby:

- flexibilní jednotky (sklad / lehká výroba / kancelář / showroom)
- správa nemovitosti přímo v areálu
- údržba budov
- parkovacích místa
- parkovací místa pro kamiony
- přístupnost 24/7

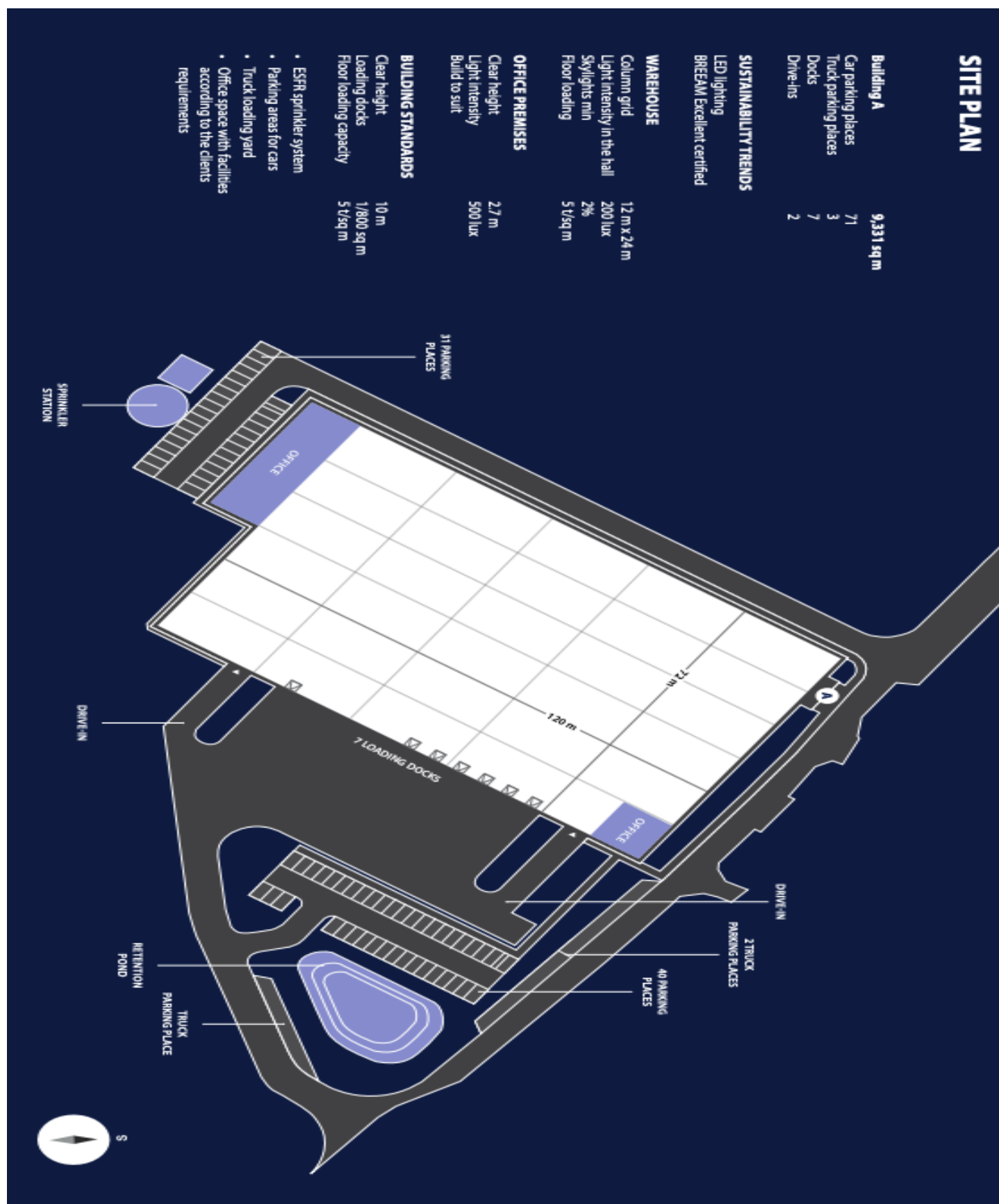
#### Skladové/výrobní prostory:

- nosnost podlahy 5 t/m<sup>2</sup>
- světlá výška 10 m
- nakládací rampy
- hydraulické můstky
- přímý vjezd
- modul sloupů 12 m x 24 m
- LED osvětlení 200 Lux
- ESFR spinkler systém
- certifikace BREEAM

#### Kanceláře:

- kancelářské prostory na míru
- klimatizace

Nájemce neplatí provizi.







## Průmyslový areál

9 330 m<sup>2</sup>, Most, Most, U Lesíka

Cena na vyžádání

