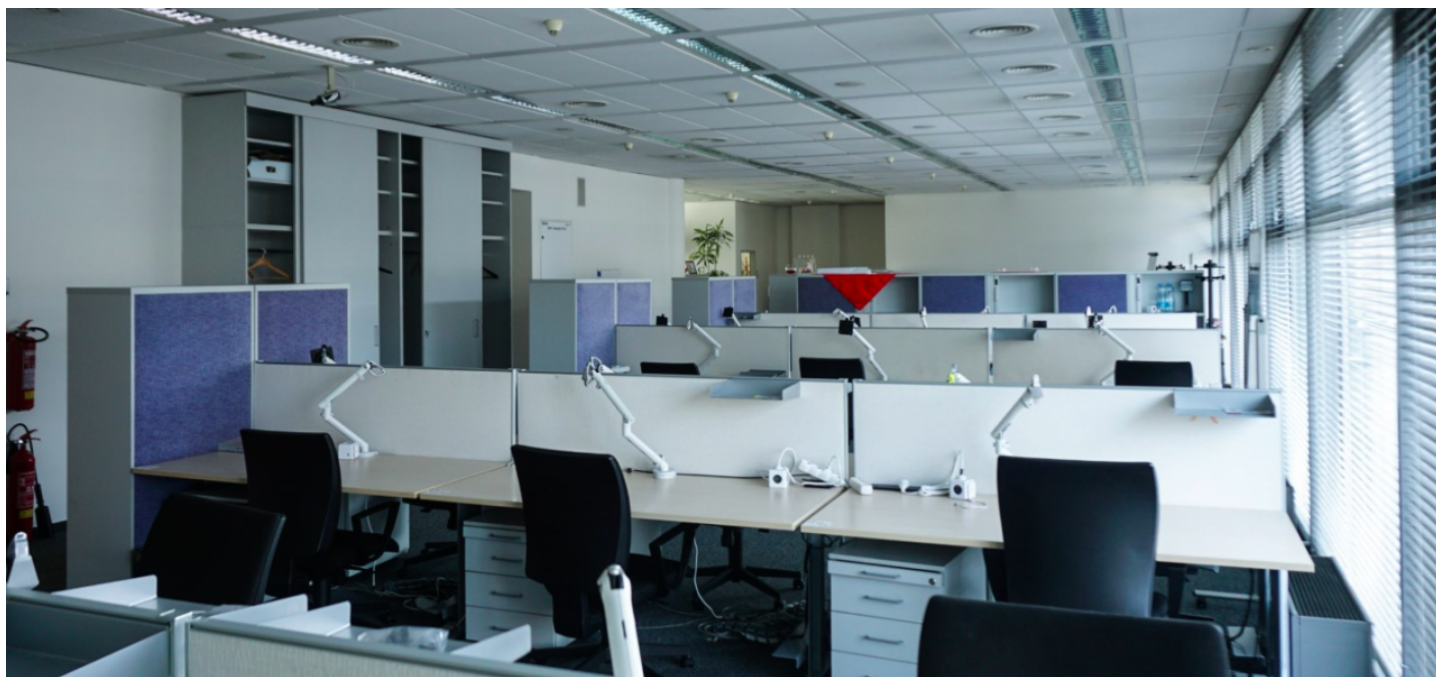




## Kancelářské prostory

Praha 5, Jinonice, Radlická

Pronajato





## Kancelářské prostory

Praha 5, Jinonice, Radlická

### Pronajato

<b>Poplatky za služby</b>	154 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
<b>Plocha k dispozici</b>	610 m <sup>2</sup>
<b>Sklep</b>	-
<b>Parkování</b>	90 EUR / ps / měsíc
<b>PENB</b>	B
<b>Referenční číslo</b>	41034

Podnám kancelářských prostor do 31.12.2026 v moderním administrativním komplexu, který se nachází v atraktivní obchodní lokalitě Prahy 5 – Jinonice. Prostory mají vlastní sociální zázemí, jsou klimatizované a náleží k nim 14 parkovacích míst. Budova obdržela certifikát BREEAM in Use na úrovni Very Good.

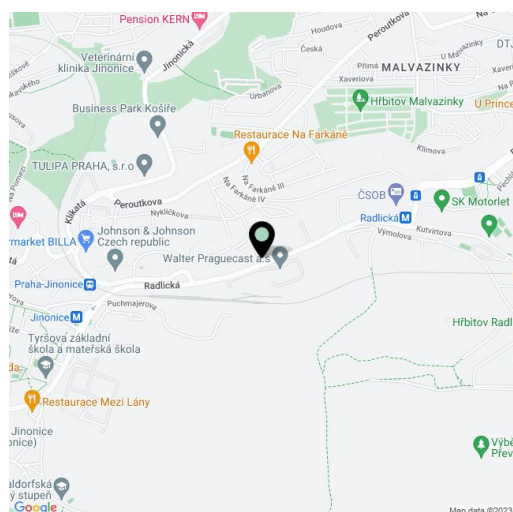
#### Lokalita:

Dobrá dostupnost autem i hromadnou dopravou – v blízkosti stanice metra Nové Butovice (trasa B) a autobusových zastávek, rychlé napojení na dálnici D5. V sousedství obchodního centra Galerie Nové Butovice. Mezinárodní letiště Václava Havla Praha vzdáleno 15 minut jízdy autem.

#### Vybavení a služby:

- Reprezentativní recepce
- 24/7 přístup do budovy
- Restaurace v okolí
- Kuchyňky, toalety
- Vzduchotechnika
- Klimatizace
- Kartový přístupový systém
- Otevíratelná okna
- Zdvojené podlahy s podlahovými krabicemi
- Kolárna včetně zázemí pro cyklisty
- 14 parkovacích stání
- Certifikát BREEAM in Use – Very Good

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





# Kancelářské prostory

Praha 5, Jinonice, Radlická

Pronajato

