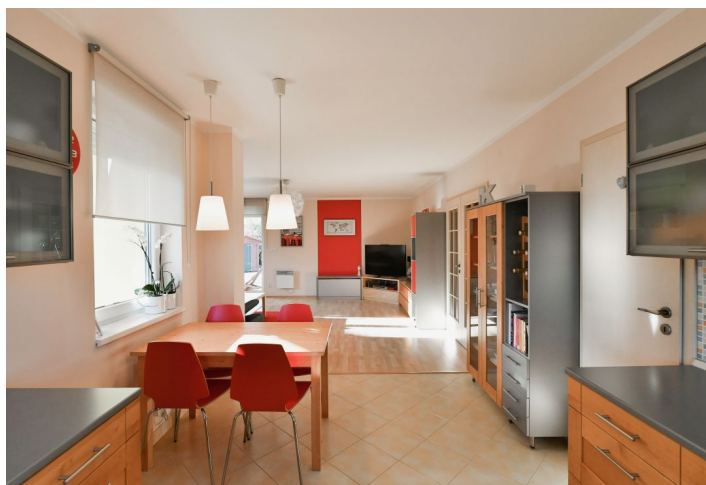




Rodinný dům 4+kk

127 m², Rakovník, Nové Strašecí, Janáčkova

Prodáno





Rodinný dům 4+kk

127 m², Rakovník, Nové Strašecí, Janáčkova

Prodáno

Pozemek	1 012 m ²
Zastavěná plocha	166 m ²
Zahrada	846 m ²
Parkování	Na pozemku pod přístřeškem
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	40996

Zděný bungalov z r. 2007 s pěkně upravenou prosluněnou zahradou je součástí klidné vilové zástavby města Nové Strašecí ležícího v sousedství CHKO Křivoklátsko. Místo poskytuje dostatečnou šíři služeb i pohodlné spojení s Prahou hromadnou dopravou nebo autem po dálnici D6.

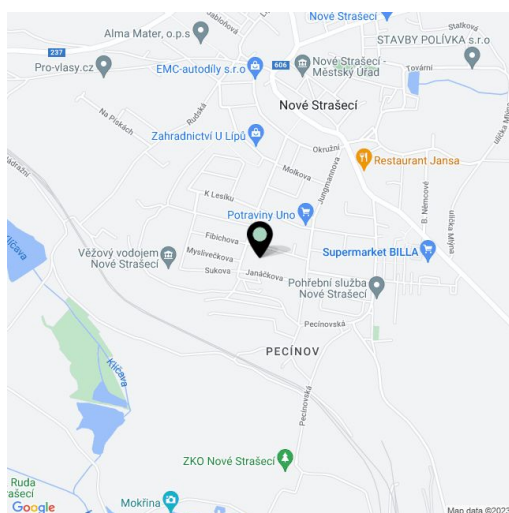
Jednopodlažní dům se skládá z obývacího pokoje propojeného s kuchyní, jídelnou a jižně orientovanou zahradní terasou, dále tří ložnic (v hlavní ložnici je pracovní kout), 2 koupelen (1 s vanou a WC, 2. se sprchovým koutem a WC), spíže, zádveří a chodby. Na půdě je možné zřídit další místnost.

Podlahy jsou plovoucí laminátové a s dlažbou, okna plastová s dvojskly a předokenními roletami. Koupelna a chodba mají podlahové vytápění, zdrojem teplé vody je elektrokotel Dražice. Místnosti jsou vytápěny přímotopy a tím je zajištěn nízký tarif elektřiny. Plyn není do domu zaveden, ale v případě potřeby je na hranici pozemku. Parkovat lze na zpevněné ploše pod přístřeškem.

V Novém Strašecí fungují mateřské a základní školy, ZUŠ i gymnázium, 2 supermarkety a menší obchody včetně bezobalové prodejny nebo prodejny řemeslných piv z minipivovarů, poliklinika i sportoviště. Pohodlné spojení s Prahou zajišťují autobusy, cesta ke stanici metra Zličín trvá 45 minut, při cestách do centra Prahy lze využít i přímé vlakové spoje, cesta autem na okraj metropole zabere pouhých 20 minut. Okolní hluboké lesy CHKO Křivoklátsko nabízejí široké možnosti výletů pěšky i na kole.

Užitná plocha 127 m², zastavěná plocha 166 m², zahrada 846 m², pozemek 1 012 m².

Kromě běžných prohlídek nemovitostí nabízíme také videoprohlídky v reálném čase přes WhatsApp, FaceTime, Messenger, Skype ad.

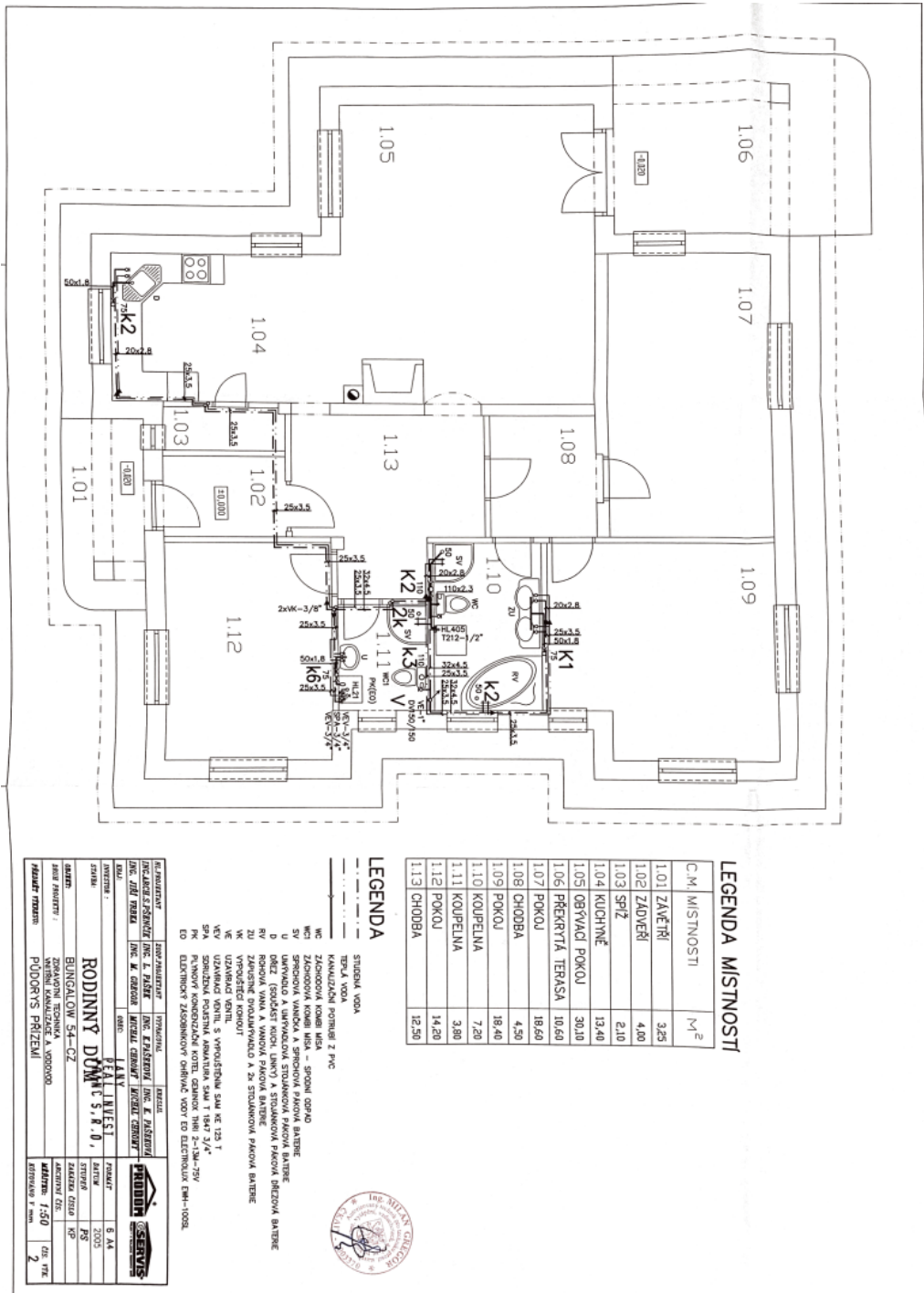




Rodinný dům 4+kk

127 m², Rakovník, Nové Strašecí, Janáčkova

Prodáno



PROJEKTANT	INŽENÝR	INŽENÝR	INŽENÝR
ING. ZDĚK TRNKA	ING. M. KORBEL	ING. Z. KŘIVÁK	ING. Z. KŘIVÁK
RODINNÝ DŮM S 4+kk			
ADRESA	ZEMĚPISNÁ KÓORDINÁTA	ADRESA	ADRESA
BUNGALOW 54-CZ	49° 54' 50" S	14° 50' 00" E	14° 50' 00" E
PROJEKT	PROJEKT	PROJEKT	PROJEKT
2005	2005	2005	2005
STAVBA	STAVBA	STAVBA	STAVBA
2005	2005	2005	2005
ADRESA	ADRESA	ADRESA	ADRESA
1,50	1,50	1,50	1,50
2	2	2	2