



## Byt 2+kk

60 m<sup>2</sup>, Praha 3, Žižkov, Prokopova

Pronajato





## Byt 2+kk

60 m<sup>2</sup>, Praha 3, Žižkov, Prokopova

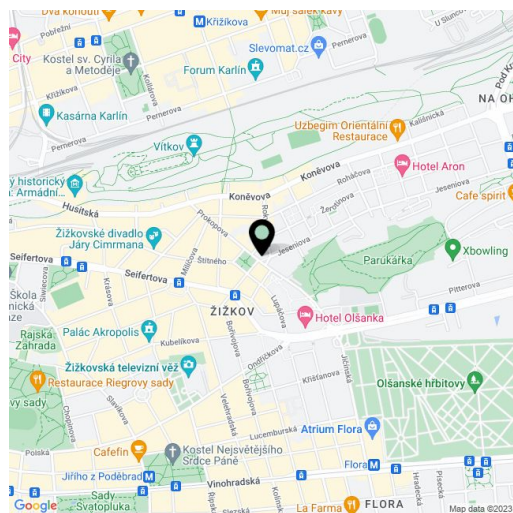
## Pronajato

Celková plocha	68 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	60 m <sup>2</sup>
Terasa	8 m <sup>2</sup>
Parkování	K dispozici garážové stání v suterénu za 2400 Kč/měs.
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	4099
K dispozici od	lhned

**Moderní nadstandardní zařízený byt s terasou ve 3. patře nové rezidence navržené přední českou architektkou Barborou Škorpilovou ze známého studia Mimolimit. Projekt je situován v centru Žižkova, nedaleko parků Vítkov a Parukářka, s dobrou dostupností do středu města.**

Interiér tvoří prostorný obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem a terasou, ložnice orientovaná do klidného dvora a koupelna s vanou a WC.

K vybavení patří špičkové materiály, bezpečnostní dveře, velká francouzská okna, mozaikové parkety, luxusní sanita, italská kuchyň a zrcadlové vestavěné skříně, myčka, mikrovlnná trouba, vysokorychlostní internet a satelitní TV připojení. Možnost garážového stání v suterénu za 2400 Kč/měs. V budově je 24hodinová recepce, výtah, společná zahrada a kavárna v přízemí. V blízkosti rezidence jsou tenisové kurty, bazén, sportovní a relaxační centrum Olšanka a golfový klub Čechie. Zálohy na spotřebu vody, elektřiny a topení 5500 Kč měsíčně. K dispozici od 16. prosince 2016.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 2+kk

60 m<sup>2</sup>, Praha 3, Žižkov, Prokopova

Pronajato

