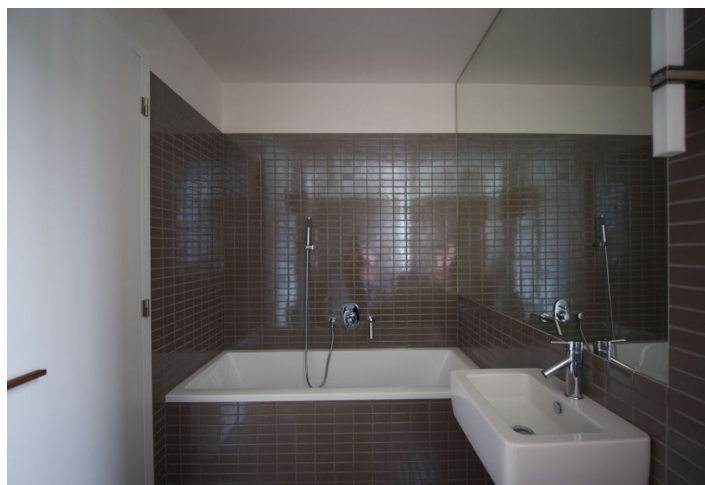




## Byt 2+kk

60 m<sup>2</sup>, Praha 3, Žižkov, Prokopova

Pronajato



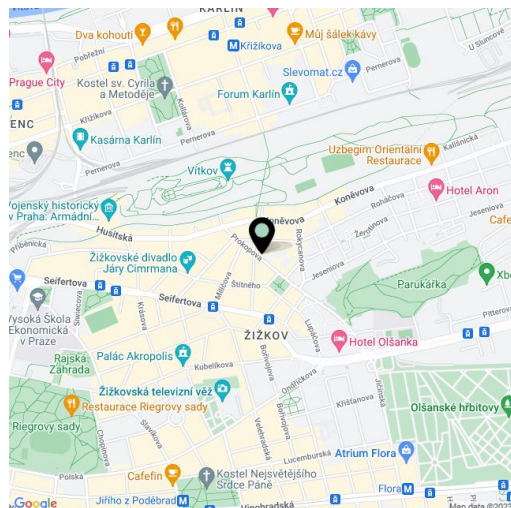
**Byt 2+kk**60 m<sup>2</sup>, Praha 3, Žižkov, Prokopova**Pronajato**

|                          |   |
|--------------------------|---|
| <b>Celková plocha</b>    | 68 m <sup>2</sup>                         |
| <b>Podlahová plocha*</b> | 60 m <sup>2</sup>                         |
| <b>Terasa</b>            | 8 m <sup>2</sup>                          |
| <b>Parkování</b>         | Garážové stání v suterénu za 2420 Kč/měs. |
| <b>Garáž</b>             | Ano                                       |
| <b>Sklep</b>             | -   |
| <b>PENB</b>              | G   |
| <b>Referenční číslo</b>  | 4095                                      |
| <b>K dispozici od</b>    | Ihned                                     |

**Moderní nadstandardní zařízený byt s terasou (8 m<sup>2</sup>) ve 3. patře nové rezidence navržené přední českou architektkou Barborou Škorpilovou ze známého studia Mimolimit. Projekt je situován v centru Žižkova, nedaleko parků Vítkov a Parukářka, s dobrou dostupností do středu města.**

Interiér tvoří obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem a terasou, světlá ložnice orientovaná do klidného dvora a koupelna s vanou a WC.

K vybavení patří špičkové materiály, bezpečnostní dveře, velká francouzská okna, mozaikové parkety, luxusní sanita, italská kuchyň a zrcadlové vestavěné skříně, myčka, mikrovlnná trouba, vysokorychlostní internet a satelitní TV připojení. Možnost garážového stání v suterénu za 2420 Kč/měs. V budově je 24hodinová recepce, výtah, společná zahrada a kavárna v přízemí. V blízkosti rezidence jsou tenisové kurty, bazén, sportovní a relaxační centrum Olšanka a golfový klub Čechie. Poplatky za spotřebu vody, elektřinu a topení cca 5500 Kč měsíčně. K dispozici od února 2016.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 2+kk

60 m<sup>2</sup>, Praha 3, Žižkov, Prokopova

Pronajato

