



Byt 3+kk

83.9 m², Praha 3, Vinohrady, Radhošská

Pronajato





Byt 3+kk

83.9 m², Praha 3, Vinohrady, Radhošská

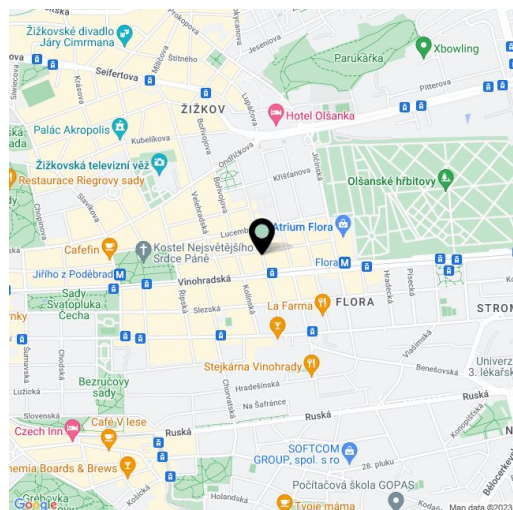
Pronajato

Celková plocha	84 m ²
Parkování	-
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na domovní služby, vytápění a spotřebu vody: 6.500 Kč/měs. Elektřina - převod na nájemce.
PENB	G
Referenční číslo	40885
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu kompletně zrekonstruovaný byt pod dohledem architekta, situovaný ve 5. patře zrenovovaného, dobře udržovaného rohového bytového domu s výtahem. Budova stojí v klidné ulici na pomezí Žižkova a Vinohrad, v lokalitě s velmi rychlým dopravním spojením do centra a výbornou občanskou vybaveností v okolí, pár bloků od nákupního centra Atrium Flora a stanic metra Flora a Jiřího z Poděbrad. Výborně dostupné jsou také parky Riegrovy sady a Parukářka.

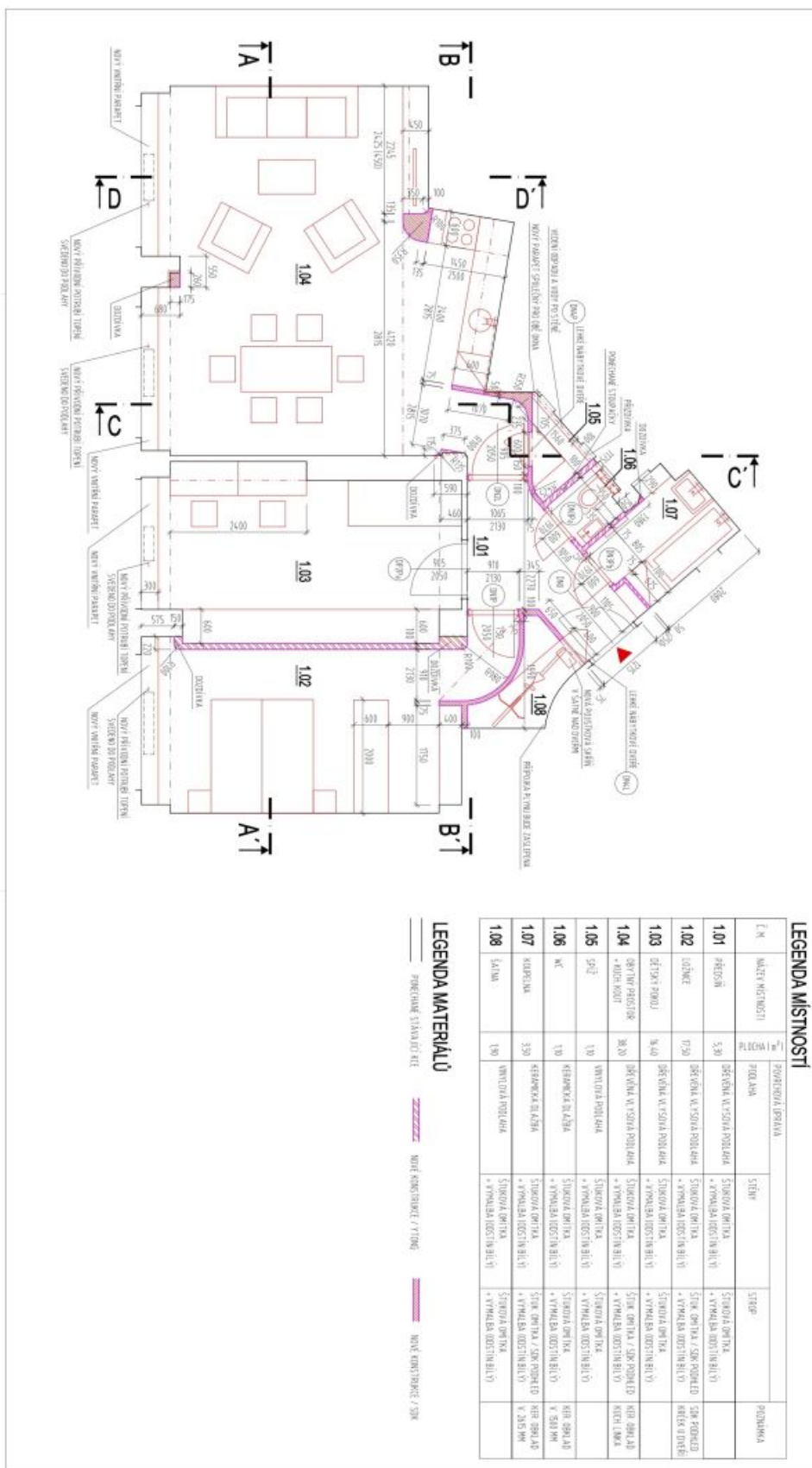
Světlý byt tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, 2 ložnice s vestavěnými skříněmi, koupelna s vanou, toaleta s bidetovou sprškou, šatna, komora a vstupní chodba.

Zachované původní prvky, parkety, dlažba, vestavěné skříně a úložné prostory, velká okna, centrální vytápění, myčka, sklep. Možnost pronajmout jako zařízené za vyšší nájemné.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



LEGENDA MÍSTNOSTI

Č. M.	NÁZEV MÍSTNOSTI	m ²	PROJEKTOVÁ ÚPRAVA	STĚNY	STŘEŠÍ	POKRYTKA
1.01	spalovna	5,30	občasná výšková podlaha	světlá omítka	světlá omítka	světlá omítka
1.02	občasná	17,30	občasná výšková podlaha	světlá omítka	světlá omítka	světlá omítka
1.03	dětský pokoj	14,40	občasná výšková podlaha	světlá omítka	světlá omítka	světlá omítka
1.04	občasná	30,30	občasná výšková podlaha	světlá omítka	světlá omítka	světlá omítka
1.05	společná	1,0	občasná výšková podlaha	světlá omítka	světlá omítka	světlá omítka
1.06	WC	1,0	občasná výšková podlaha	světlá omítka	světlá omítka	světlá omítka
1.07	terasa	3,30	občasná výšková podlaha	světlá omítka	světlá omítka	světlá omítka
1.08	ložnice	1,90	občasná výšková podlaha	světlá omítka	světlá omítka	světlá omítka

LEGENDA MATERIÁLŮ

PROJEKTOVÁ ÚPRAVA: zzzzzz NOVÝ VÝSTŘEŽEK / TROJÍK NOVÝ POKRYTÝ POKLADKOVÝ MATERIÁL