



Administrativní budova

9 906 m², Praha 5, Jinonice

16.50 € / m² | 414 Kč / m²





Administrativní budova

16.50 € / m² | 414 Kč / m²9 906 m², Praha 5, Jinonice

JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Budova A, kanceláře, 3. patro s terasou	2 172 m ²	100 Kč za m ² / měsíčně	100 - 100 EUR	16.50 € / m ²
Budova A, kanceláře, 2. patro	600 - 3 768 m ²	100 Kč za m ² / měsíčně	100 - 100 EUR	16.50 € / m ²
Budova A, kanceláře, 1. patro	600 - 3 770 m ²	100 Kč za m ² / měsíčně	100 - 100 EUR	16.50 € / m ²
Budova A, kanceláře, mezipatro	191 m ²	100 Kč za m ² / měsíčně	100 - 100 EUR	16.50 € / m ²
Budova A, obchodní prostory	527 m ²	120 Kč za m ² / měsíčně	100 - 100 EUR	18 - 20 € / m ²



Administrativní budova

9 906 m², Praha 5, Jinonice

16.50 € / m² | 414 Kč / m²

Poplatky za služby	100 Kč za m ² / měsíčně
Celková velikost budovy	23 919 m ²
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	100 - 100 EUR
Poplatky za parkování	350
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	G
Referenční číslo	40883

Nový administrativní projekt, který je součástí moderního a rozsáhlého komplexu rezidenčních a kancelářských budov, nabízí kancelářské prostory k pronájmu na Praze 5. Svým nájemcům poskytuje komunitní zahradu na střeších, terasy s výhledy či zázemí pro sportovce jako jsou kolárny a sprchy. Objekt cílí na certifikaci LEED GOLD, WELL.

Lokalita:

Dobrá dostupná městskou hromadnou dopravou i automobilem – budova propojuje dvě zastávky metra linky B (Jinonice a Radlická), které jsou od centra města jen pár stanic. Snadné napojení na dálnici D5 a na mezinárodní letiště Václava Havla Praha.

Vybavení a služby:

Reprezentativní recepce
Ostraha 24/7
Klimatizace
Otevíratelná okna
Sprinklerový systém
Optická vlákna
Kolárny, sprchy

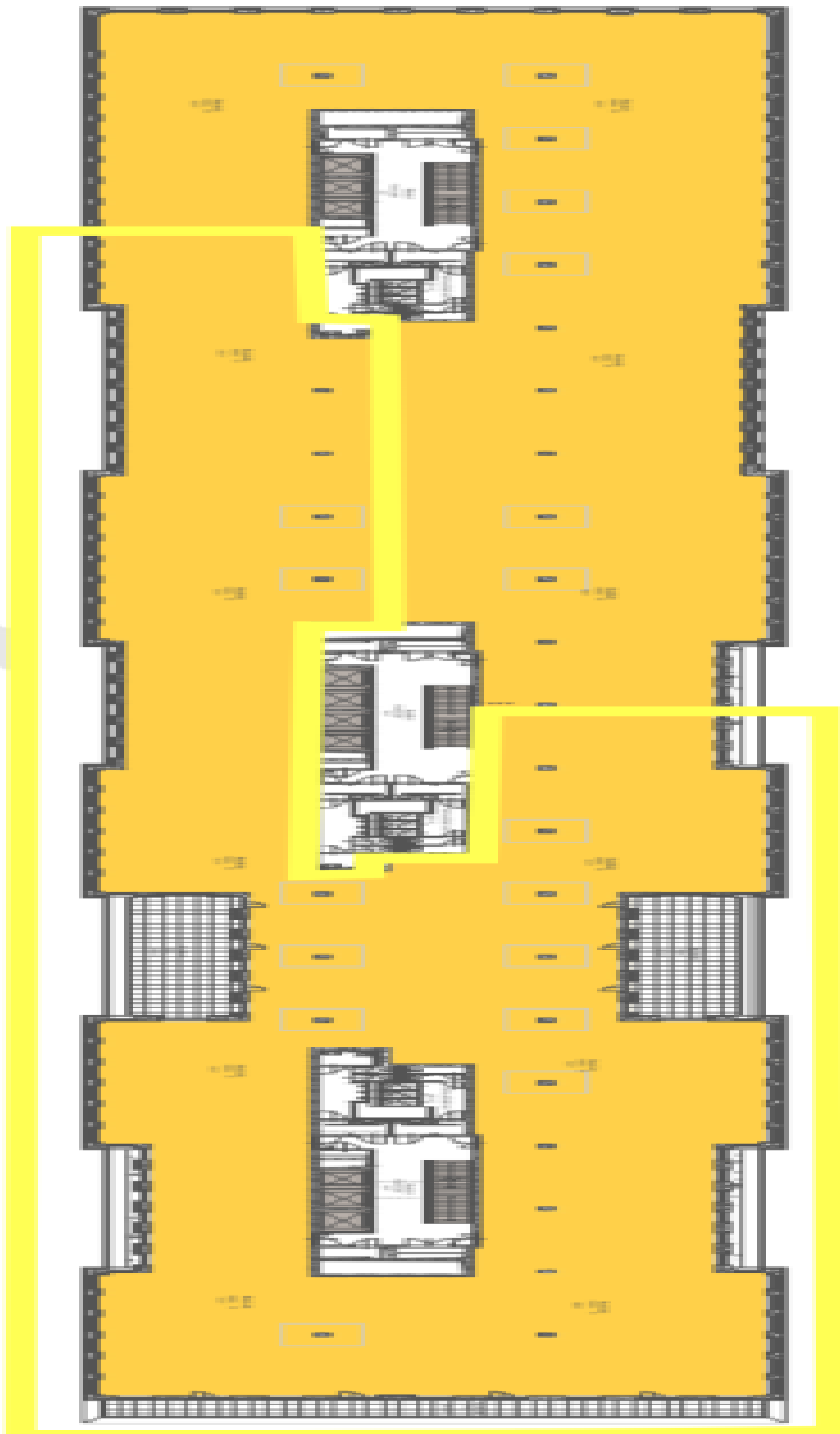
Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



Administrativní budova

9 906 m², Praha 5, Jinonice

16.50 € / m² | 414 Kč / m²

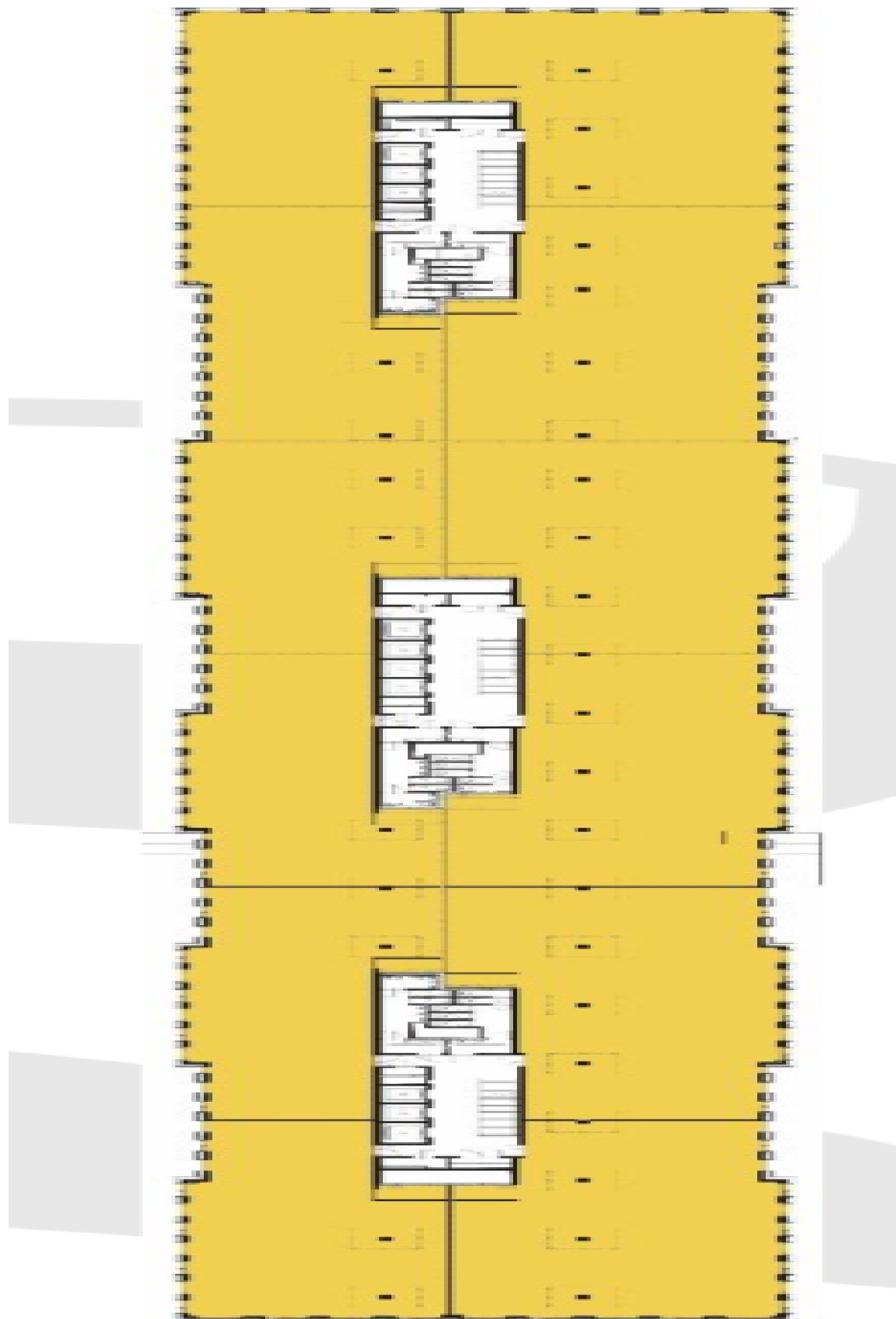




Administrativní budova

9 906 m², Praha 5, Jinonice

16.50 € / m² | 414 Kč / m²





Administrativní budova

9 906 m², Praha 5, Jinonice

16.50 € / m² | 414 Kč / m²

MEZIPATRO

