



Byt 3+kk

81.5 m², Praha 6, Veleslavín, Křenova

Pronajato



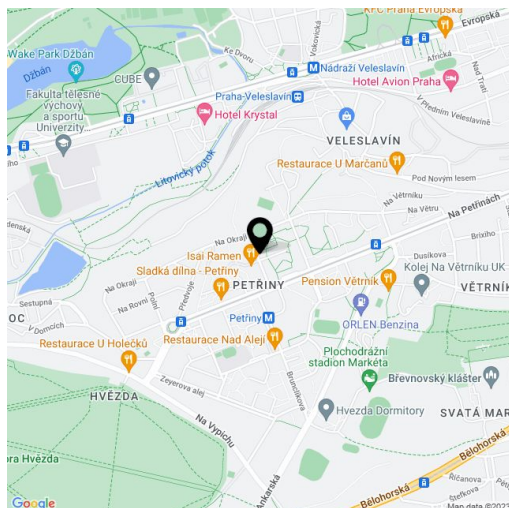
**Byt 3+kk**81.5 m², Praha 6, Veveslavín, Křenova**Pronajato**

Celková plocha	87 m ²
Podlahová plocha*	82 m ²
Balkón	5 m ²
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	C
Referenční číslo	40857
K dispozici od	lhned

Byt pár kroků od stanice metra Petřiny. Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný byt s balkonem, situovaný v 5. patře rezidenčního komplexu Areál Hvězda z r. 1996 s ostrahou a podzemním parkováním. Budova stojí v oblíbené rezidenční lokalitě v blízkém dosahu obory Hvězda, s plnou občanskou vybaveností a rychlým spojením do centra (metro Petřiny, tramvaje, autobusy), na letiště a do mezinárodních škol v Praze 5 a 6.

Byt má obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a **balkonem** s výhledem do vnitrobloku, 2 ložnice - jednu s velkou vestavěnou skříní, dále koupelnu s vanou, samostatnou toaletu, technickou komoru a vstupní chodbu.

Dřevěné podlahy, dlažba, dálkové vytápění, žaluzie, pračka, sušička, myčka, **sklep**. Záloha na společné služby, vodu a vytápění: 4000 Kč měsíčně. Elektřina se platí zvlášť (převod na nájemce).



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.