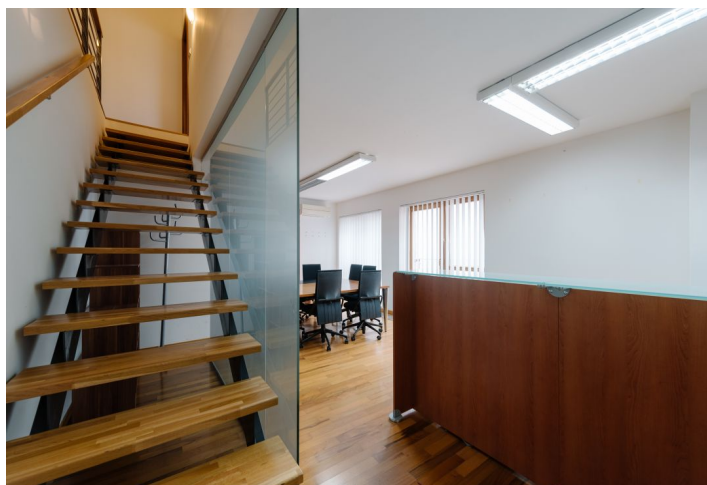




## Byt 3+1

97 m<sup>2</sup>, Bratislava I, Staré Mesto, Ventúrska

Pronajato





## Byt 3+1

97 m<sup>2</sup>, Bratislava I, Staré Mesto, Ventúrska

## Pronajato

Celková plocha	97 m <sup>2</sup>
Parkování	venkovní stání 163 eur/měsíc
Sklep	-
Poplatky za služby	240 EUR Měsíčně
PENB	G
Referenční číslo	40825
K dispozici od	lhned

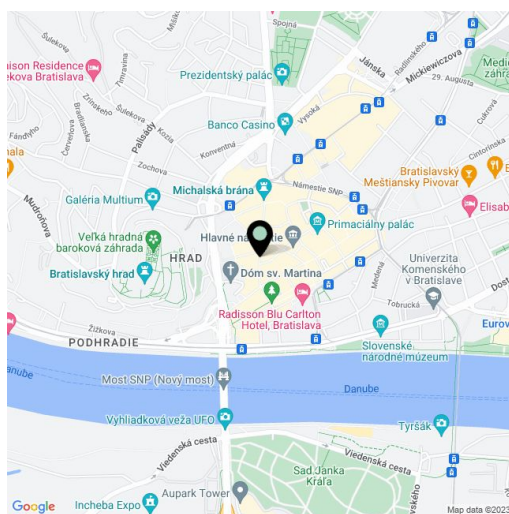
V historickém jádru města ve Ventúrské ulici na Starém Městě nabízíme k pronájmu třípokojový mezonet ve 3. podlaží domu s výtahem, vhodný k využití i jako kanceláře. Prestižní lokalita nedaleko nábřeží Dunaje, Hviezdoslavova náměstí a historické budovy Slovenského národního divadla. Veškerá občanská vybavenost na dosah ruky, rychlé napojení na všechny druhy MHD nebo na hlavní silniční tahy.

Dispozici přízemí tvoří 1 místnost s recepcí, kuchyňkou a toaletou. Patro se skládá ze vstupní chodby, 2 místností a koupelny s vanou. Možnost pronájmu venkovního **parkovacího stání** za poplatek. Objekt je chráněn **bezpečnostním systémem**.

Standardem vybavení jsou **dřevěné podlahy**, podlahové konvektory a **klimatizace** v každém pokoji.

Byt se pronajímá zařízený.

Cena pronájmu 1 000 eur + DPH, energie 405 eur + DPH, parkovací stání 163 eur/měsíčně + DPH.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.