



Byt 2+kk

48 m², Praha 3, Žižkov, Bořivojova

26 000 Kč | 1 029 €



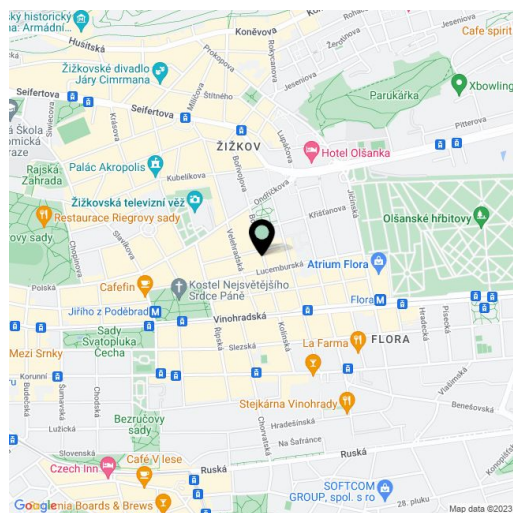
**Byt 2+kk**48 m², Praha 3, Žižkov, Bořivojova**26 000 Kč | 1 029 €**

Celková plocha	48 m ²
Parkování	-
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na domovní služby, vodu a vytápění vč. záloh na elektřinu 4.900 Kč/měs.
PENB	E
Referenční číslo	40790
K dispozici od	02.09.2024

Nabízíme k pronájmu kompletně zařízený byt, situovaný ve 4. patře plně zrenovovaného bytového domu s výtahem v klidné ulici na pomezí Vinohrad a Žižkova. Budova se nachází v pěším dosahu Riegrových sadů, v lokalitě s plnou občanskou vybaveností v okolí a velmi rychlou dostupností do centra - 2 krátké zastávky tramvají ke stanici metra Hlavní nádraží. V pěším dosahu se také nachází Rajská zahrada - víceúčelový oddechový, sportovní a zábavní park se zahradou a stanice metra Jiřího z Poděbrad.

Byt tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelnou, 1 ložnice, koupelna se sprchovým koutem a toaletou, vybavená šatna a vstupní chodba.

Parkety, dlažba, centrální vytápění, záclony a závěsy, myčka, indukční varná deska, kombinovaná trouba, pračka se sušičkou, **sklep**.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.