



## Byt 3+1

78 m<sup>2</sup>, Bratislava I, Staré Mesto, Továrenská

Pronajato





## Byt 3+1

78 m<sup>2</sup>, Bratislava I, Staré Mesto, Továrenská

## Pronajato

Celková plocha	82 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	78 m <sup>2</sup>
Lodžie	4 m <sup>2</sup>
Parkovani	garážové stání 120 eur/měsíc
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	280 EUR Měsíčně
PENB	G
Referenční číslo	40734
K dispozici od	Ihned

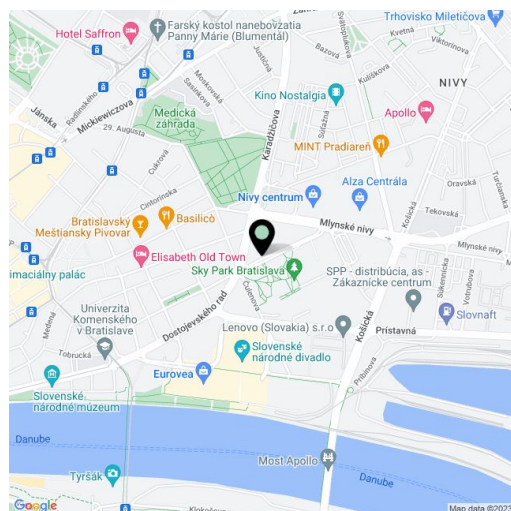
V prémiovém projektu Sky Park by Zaha Hadid nabízíme ve 26. podlaží k pronájmu třípokojový byt s lodžii s přímým výhledem na město. Pohodlné bydlení v nově vzniklé čtvrti v bezprostřední blízkosti OC Eurovea, OC Nivy a nábřeží Dunaje. Lokalita poskytuje rychlé napojení na veřejnou dopravu včetně nového autobusového nádraží.

Dispozici bytu tvoří obývací pokoj s kuchyní (s myčkou nádobí) a vstupem na lodžii, hlavní ložnice, další pokoj, komora s přípravou na pracovnu, koupelna s vanou, samostatná toaleta s umyvátkem a vstupní hala.

Standard zahrnuje dřevěné parkety, hliníková okna a stropní klimatizaci. Obyvatelům je k dispozici střešní terasa, shoz smetí a 24/7 recepce. K bytu přísluší sklepní kóje a je též možné si pronajmout garážové stání. Byt je možné dovybavit dle požadavků nájemníka.

Interiér 78 m<sup>2</sup>, lodžie 4 m<sup>2</sup>.

Cena pronájmu 1 100 eur + energie 280 eur + garážové stání 120 eur.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.