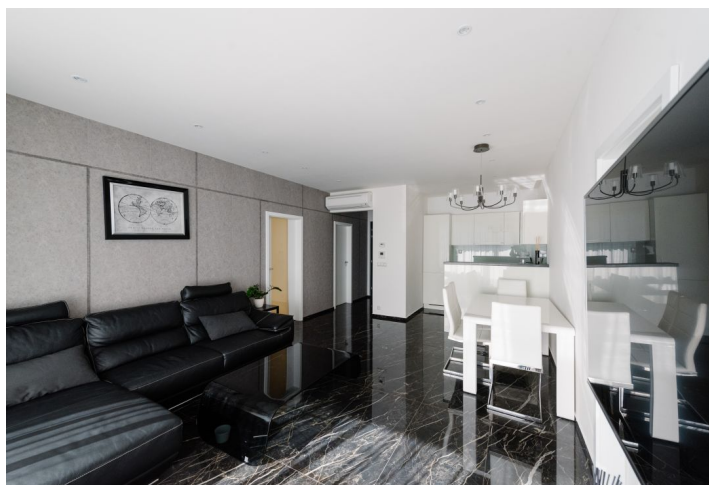




Byt 3+1

73 m², Bratislava I, Staré Mesto, Landererova

Prodáno





Byt 3+1

73 m², Bratislava I, Staré Mesto, Landererova

Prodáno

Celková plocha	79 m ²
Podlahová plocha*	73 m ²
Lodžie	6 m ²
Parkování	Ano
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	250 EUR měsíčně
PENB	A
Referenční číslo	40723

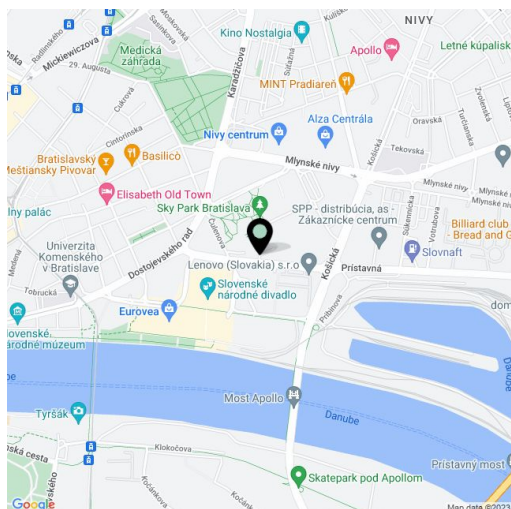
V projektu **Panorama Towers** nabízíme k prodeji klimatizovaný třípokojový byt s lodžii ve 14. podlaží s výhledy na severovýchodní panorama města. Komfortní bydlení v nově vzniklé čtvrti v bezprostřední blízkosti OC Eurovea a nábřeží Dunaje. Lokalita poskytuje rychlé napojení na veřejnou dopravu včetně nového autobusového nádraží.

Dispozici bytu tvoří obývací pokoj s **designovou sedačkou**, kompletně vybavená kuchyň na míru včetně myčky nádobí a indukční desky zn. **Bosch**, ložnice s vestavěnou šatní skříní, vstupní hala, koupelna s walk-in sprchovým koutem a samostatná toaleta. Vstup na **lodžii** je možný z obývacího pokoje.

Vysoký standard bytu zahrnuje velkoformátové **mramorové podlahy**, podlahové konvektory, hliníková okna, **stropní klimatizaci**. V bytě je také 60" LED TV v obývacím pokoji a 55" LED TV **Samsung** v ložnici. Pro obyvatele je k dispozici **24/7 recepce**. K bytu je možné koupit **1 garážové stání** za cenu 30 000 eur.

Interiér 73 m², lodžie 6 m².

Cena za prodej 409 000 eur + garážové stání 30 000 eur



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.