



Byt 2+1

63 m², Bratislava IV, Karlova Ves, Staré Grunty

20 184 Kč | 800 €





Byt 2+1

63 m², Bratislava IV, Karlova Ves, Staré Grunty

20 184 Kč | 800 €

Celková plocha	68 m ²
Podlahová plocha*	63 m ²
Lodžie	5 m ²
Parkování	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	200 EUR Měsíčně
PENB	B
Referenční číslo	40721
K dispozici od	Ihned

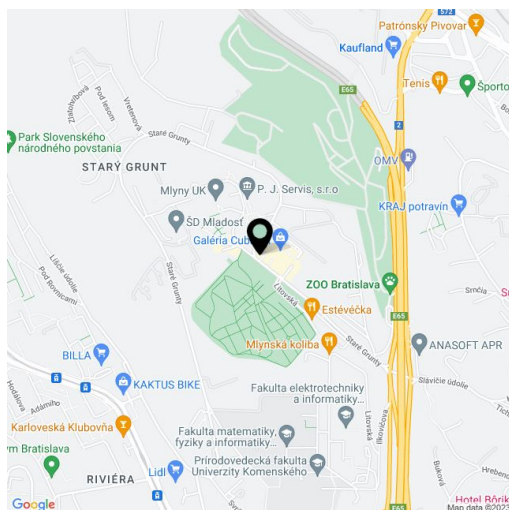
K pronájmu klimatizovaný dvoupokojový byt s lodžii umístěný ve 3. podlaží novostavby s výtahem. Ta se nachází v městské části Karlova Ves v ulici Staré Grunty. Lokalita obklopená zelení nabízí rychlý dosah centra, v blízkosti jsou banky, obchody i školy.

Dispozici tvoří obývací pokoj s **lodžii**, jídelní částí a kompletně vybavenou kuchyní včetně myčky nádobí, sklokeramické varné desky a zabudované mikrovlnné trouby, dále ložnice, koupelna s walk-in sprchovým koutem, samostatná toaleta s bidetem a vstupní hala.

Vybavení zahrnuje **parkety** v ložnici, dlažbu, plastová okna s izolačními trojskly a **roletami**, **klimatizaci**, vestavěné šatní skříň v ložnici a předsíni, rozkládací sedačku v obývacím pokoji, alarm a bezpečnost protipožární dveře.

Parkování je možné v suterénu domu.

Cena pronájmu 800 eur + 200 eur energie + 100 eur parkování.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.