

Byt 3+kk

81.8 m², Praha 7, Bubeneč, Milady Horákové

Pronajato



Byt 3+kk

Pronajato

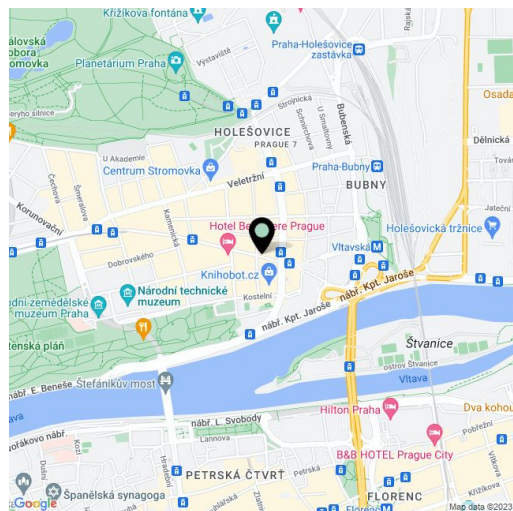
81.8 m², Praha 7, Bubeneč, Milady Horákové

Celková plocha	102 m ²
Podlahová plocha*	82 m ²
Terasa	20 m ²
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	40702
K dispozici od	Ihned

Tento kompletně zrekonstruovaný byt se 2 terasami a krásným výhledem na přilehlý Letenský park a pražské panorama leží v 6., nejvyšším patře dobře udržovaného funkcionalistického domu s výtahem. Budova, proslulá svou zajímavou historií, stojí v Praze 7 – Bubenci, v sousedství stadionu Sparta a parku na Letné, pár minut chůze od parku Stromovka. Vyhledávaná rezidenční lokalita s bohatou občanskou vybaveností, trendy bistry, kavárnami, restauracemi, obchody a kulturními zařízeními, s velmi rychlou dostupností do centra, pouhou jednu zastávku tramvají od stanice metra Hradčanská. Výhodou je také velmi rychlá dostupnost na letiště a do mezinárodních škol v Praze 6.

Byt má obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a velkou, jižně orientovanou terasou, hlavní ložnici s vestavěnými skříněmi a malou terasou s výhledem do vnitrobloku, vybavenou šatnu, druhou ložnici s výhledem na jih do parku, koupelnu se sprchovým koutem, samostatnou toaletu s technickým zázemím a vstupní chodbu.

Zachované původní prvky, parkety, dlažba, elektricky ovládané dřevěné předokenní žaluzie, centrální vytápění, pračka se sušičkou, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, alarm, sklep. Poplatky za společné domovní služby, vodu a topení a elektřinu : 6000 Kč měsíčně. K dispozici od listopadu 2021.



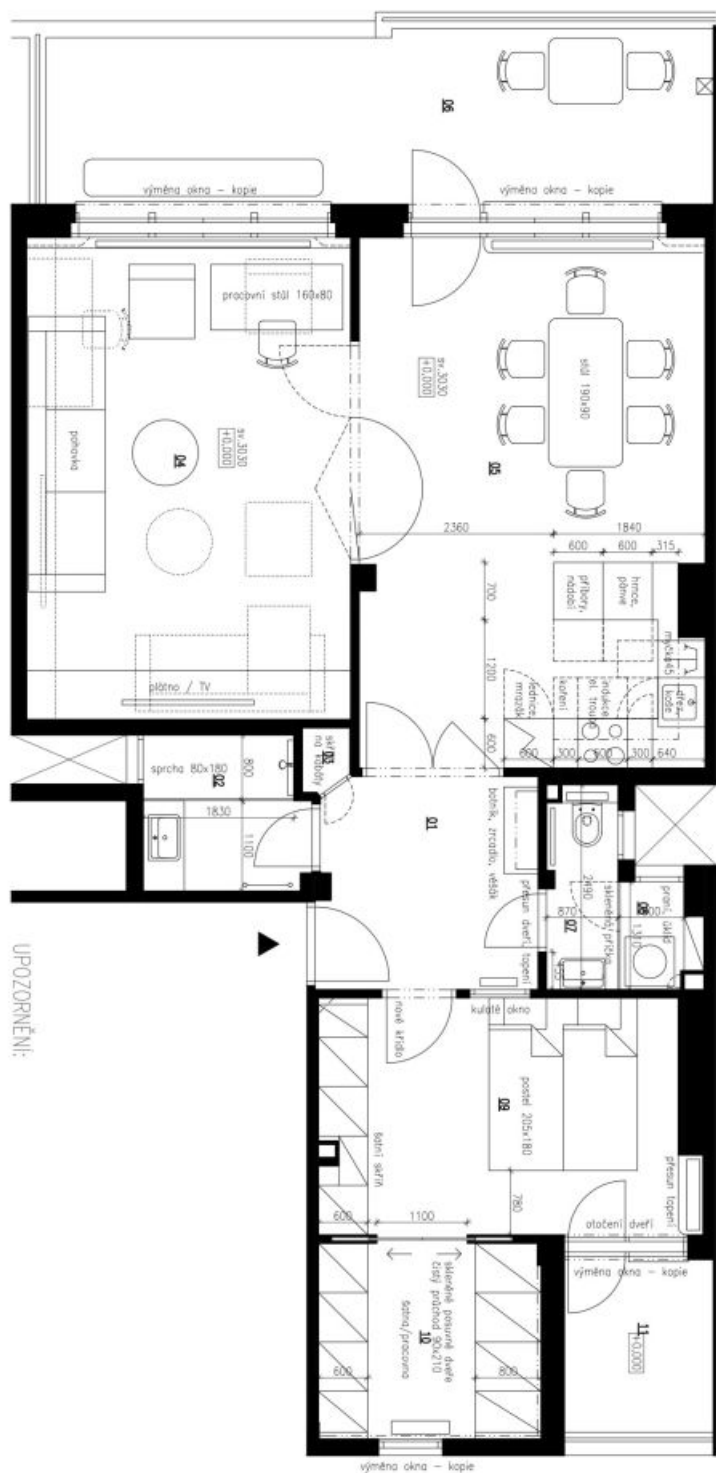
* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

Byt 3+kk

81.8 m², Praha 7, Bubeneč, Milady Horákové

Pronajato



UPOZORNĚNÍ:

- VŠECHY ROZMĚRY A POTŘEBNÉ PŘÍPOJNÉ SE SVOUČKOU NA STANCI
- VŠECHY ZÁKLADNÍ ÚDAJE PROJEKTU A VŠECHNY ÚDAJE S ARCHITEKTA A PROJEKTAŘEM STAVBY ČÁSTI
- KONTROLA PRŮBĚHU STAVBY A VŠECHNY ÚDAJE S ARCHITEKTA A PROJEKTAŘEM STAVBY ČÁSTI A ARCHITEKTA
- VŠECHNY ÚDAJE O STAVBY A VŠECHNY ÚDAJE S ARCHITEKTA A PROJEKTAŘEM STAVBY ČÁSTI A ARCHITEKTA
- PŘED PŘEVZETÍM STAVBY JE NEBĚHÁ ODSOUHLASÍ PROJEKTAŘEM STAVBY ČÁSTI A ARCHITEKTA
- OSADENÍ CHARAKTERU A VŠECHNY ÚDAJE S ARCHITEKTA A PROJEKTAŘEM STAVBY ČÁSTI A ARCHITEKTA
- NOVÉ ZÁSTĚNĚ OČKOVANÍ A VŠECHNY ÚDAJE S ARCHITEKTA A PROJEKTAŘEM STAVBY ČÁSTI A ARCHITEKTA
- KONTROLA A ODSOUHLASÍ ARCHITEKTA A PROJEKTAŘEM STAVBY ČÁSTI A ARCHITEKTA
- DODATEK STAVBY PRŮBĚHU A VŠECHNY ÚDAJE S ARCHITEKTA A PROJEKTAŘEM STAVBY ČÁSTI A ARCHITEKTA