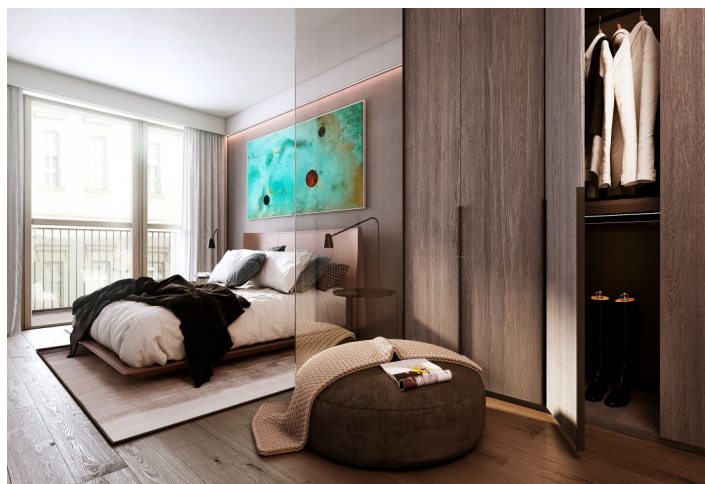




Byt 1+kk

4 052 870 Kč | 170 003 €

46 m², Ostrava, Moravská Ostrava, Masarykovo náměstí





Byt 1+kk

46 m², Ostrava, Moravská Ostrava, Masarykovo náměstí

4 052 870 Kč | 170 003 €

Celková plocha	46 m ²
Sklep	Ano
PENB	B
Referenční číslo	40677

Nabídka světlého bytu v unikátním rezidenčním komplexu [Nové Lauby](#).

Projekt vzniká přímo v centru Ostravy, u Masarykova náměstí s vodotryskem, v pěším dosahu veškerých služeb i parku. Předpokládaný termín dokončení Q4 2023.

Dispoziční řešení nabízí hlavní obytnou místnost s přípravou pro kuchyňský kout, koupelnu s wc a zádvěří. K bytu náleží sklep.

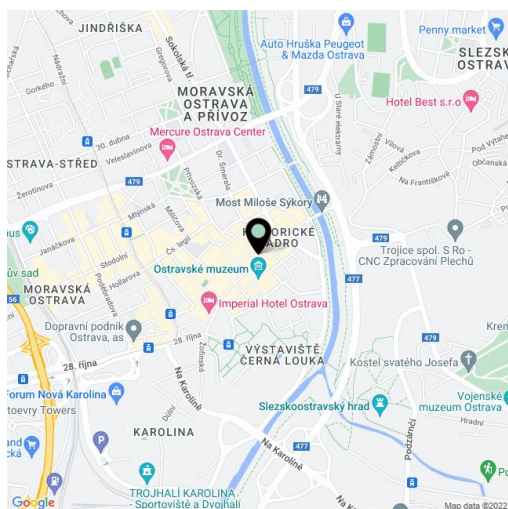
Projekt navrhla renomovaná **architektonická kancelář znamení čtyř - architekti**. Pětipodlažní novostavba bude zastřešena **vegetačními plochami**, uvnitř bude vytvořeno **ozeleněné atrium**. Interiér prosvětlí **velkoformátová okna** s hliníkovým či dřevěným rámem, standard vybavení je možné zvolit ze dvou variant.

Bytový komplex se stane přirozenou součástí historického jádra Ostravy. V místě okolo Masarykova náměstí je možné navštěvovat kavárny, restaurace, obchodní centrum, muzeum, kino nebo knihovnu, pár minut chůze jsou vzdáleny školy i **Divadlo Antonína Dvořáka**. Součástí městské památkové zóny je také velký **park na Černé louce**, podél řeky Ostravice vedou **cyklostezky**.

Podlahová plocha 46,01 m², sklep 1,88 m².

Vizualizace jsou pouze ilustrativní.

Pro více informací o projektu navštivte webovou stránku www.novelauby.cz





Byt 1+kk

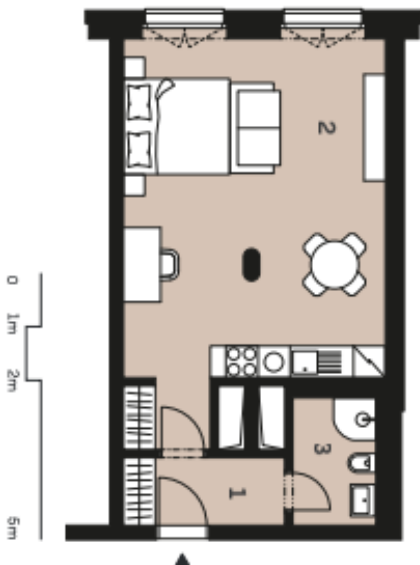
46 m², Ostrava, Moravská Ostrava, Masarykovo náměstí

4 052 870 Kč | 170 003 €

Nové Lauby

Byt 1.E.02

Dispozice	1+kk	
Podlaží	1.NP	
Vstup z ulice	Dlouhá	
1	Zádvěří	3,93 m ²
2	Obýv.pokoj s kuch. koutkem	34,34 m ²
3	Koupelna s WC	3,79 m ²
Užitná plocha	42,06 m ²	
Podlahová plocha	46,01 m ²	



Exkluzivní zastoupení
svoboda&williams | CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE

*Popis nové lauby a výměrný plán na anebry. Všechny měřítky a referenční jsou pouze orientační. Soutok kupte ceny bytu není rozhodný. Číslovo prázdné bytu je včetně podlahy, parkování a vnitřních nástupů s výhledem na ulici Masarykovo náměstí 502/0213 50.

www.novelauby.cz

info@novelauby.cz
+420 724 551 238

