



## Byt 2+1

58 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Máchova

Pronajato





## Byt 2+1

58 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Máchova

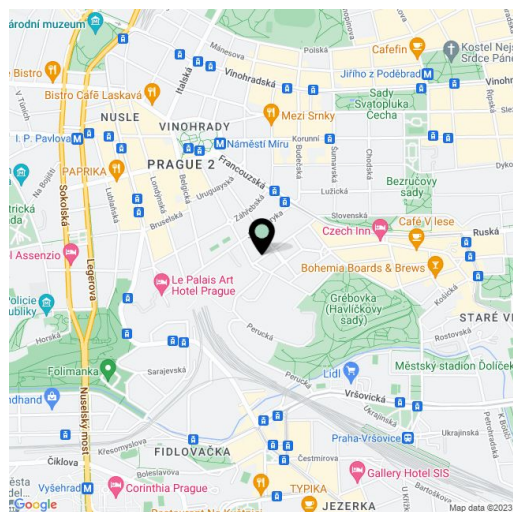
## Pronajato

Celková plocha	58 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné služby a vodu 1.800 Kč/měs. Plyn a elektřina - převod na nájemce.
PENB	G
Referenční číslo	40666
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu zařízený byt ve 2. patře renovovaného bytového domu s výtahem v klidné ulici v nejžádanější části Královských Vinohrad, v pěším dosahu stanice metra Náměstí Míru (nebo jednu krátkou zastávku tramvají). Výhodná lokalita v blízkosti Havlíčkových sadů, s plnou občanskou vybaveností, kvalitními restauracemi, bistry a kavárnami v okolí, v rychlém dosahu centra města.

Byt má obývací pokoj s TV, plně vybavenou kuchyň, ložnici s velkou vestavěnou skříní, koupelnu se sprchovým koutem, bidetem a toaletou a vstupní chodbu s vestavěnými skříněmi.

**Dřevěné podlahy**, dlažba, plynový kotel, pračka, myčka. K dispozici od května, po dohodě možno dříve.



\* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.