



Byt 2+kk

48.4 m², Praha 10, Michle, U Plynárny

Pronajato





Byt 2+kk

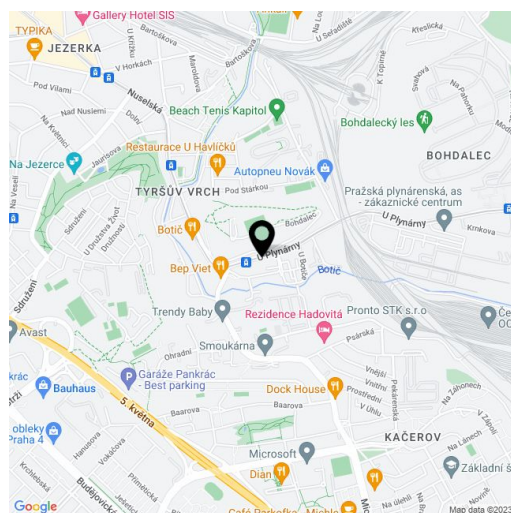
48.4 m², Praha 10, Michle, U Plynárny**Pronajato**

Celková plocha	52 m ²
Podlahová plocha*	48 m ²
Lodžie	3 m ²
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	B
Referenční číslo	40591
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu nový byt s lodžii v 5. patře nově postaveném rezidenčním komplexu Sky Residence Bohdalec s výtahem a parkováním v rezidenční lokalitě v Praze Michli. Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost a rychlé spojení do centra. V blízkosti se nachází supermarket, tramvajové a autobusové zastávky, nedaleko je nákupní centrum Eden, Bohdalecký kopec a vyhledávaná rekreační oblast v okolí Hamerského rybníka.

Byt tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a lodžii, ložnice, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodba.

Dřevěné podlahy, dlažba, myčka, **sklep**. V ceně je zahrnuto podzemní **garážové stání**. Záloha na společné služby, vytápění a vodu: 2800 Kč měsíčně. Elektřina se platí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

**Byt 2+kk**48.4 m², Praha 10, Michle, U Plynárny**Pronajato****2+kk | 48,4 m²**

5.01	PŘEDSÍŇ	4,3 m ²
5.02	OBÝVACÍ POKOJ + KUCHYŇSKÝ KOUT	26,5 m ²
5.03	LOŽNICE	12,0 m ²
5.04	KOUPELNA + WC	4,5 m ²
UŽITNÁ PLOCHA		47,3 m²
SVISLÉ KONSTRUKCE		1,1 m ²
PODLAHOVÁ PLOCHA		48,4 m²
05	LODŽIE	3,4 m ²

