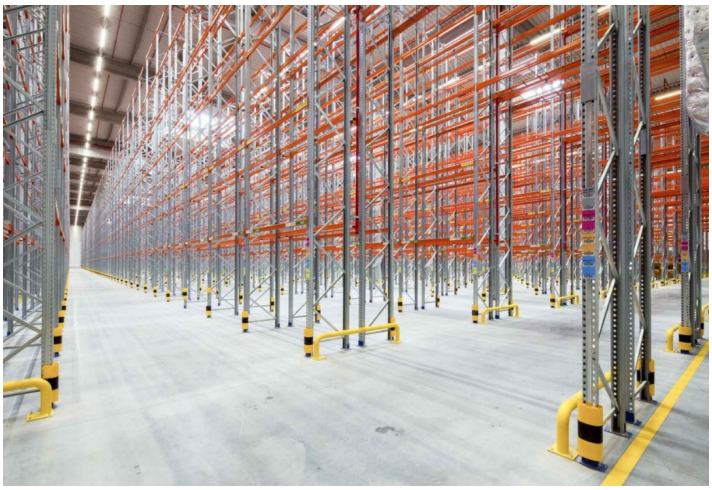
svoboda&williams

Skladové prostory

9 786 m², Tachov, Bor

Cena na vyžádání



Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
20. 04. 2024, 10:56

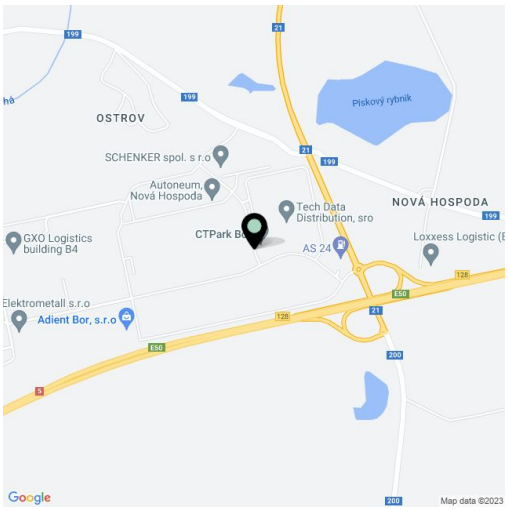
svoboda&williams

Skladové prostory

9 786 m², Tachov, Bor

Cena na vyžádání

Celková plocha	9 786 m²
Volná plocha k pronájmu	9 786 m²
Čistá výška stropu	10.5 m
Nosnost podlah	5 t/m²
Modul sloupů	—
Konstrukce	Železobetonová konstrukce
PENB	G
Referenční číslo	40555



9 786 m² skladových a kancelářských prostor třídy A k pronájmu v logistickém parku situovaném u města Plzně, nedaleko hranic s Německem. Díky svému umístění je park vhodný pro vnitrostátní i mezinárodní činnost. Prostory jsou vhodné pro logistická centra a lehkou výrobu, nabízí vysoký standard a zařízení lze přizpůsobit požadavkům klienta.

Lokalita:
Park se nachází v těsné blízkosti dálnice D5, u exitu 128 ve směru na Německo a nabízí tak velmi dobré propojení průmyslových a obchodních společností v regionu střední Evropy. Dobrá dostupnost veřejnou dopravou – autobusová zastávka před areálem. Přímo v objektu se nachází čerpací stanice.

Vybavení a služby:
- flexibilní jednotky (sklad / kancelář / lehká výroba / showroom)
- správa nemovitosti přímo v areálu
- bezpečnostní služba v místě (24/7) a CCTV
- údržba budov
- dostatečná parkovací plocha
- vysoké standardy budov

Skladové/výrobní prostory:
- 1 hydraulická rampa na cca 600 m²
- minimálně 1 přímý vjezd na jednotku
- rozměry vjezdových vrat 4 x 4,5 m
- nosnost podlahy 5 t/m²
- světlá výška 10,5 m
- modul sloupů 12x24 m
- LED osvětlení
- sprinklerové hasící zařízení
- přípojky všech sítí (voda, plyn, elektřina, telekomunikace)

Kanceláře:
- kancelářské prostory na míru
- čistá výška stropu 2,75 m
- klimatizace s možností vytápění
- venkovní rolety

K dispozici od 7/2024.

Nájemce neplatí provizi.

Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

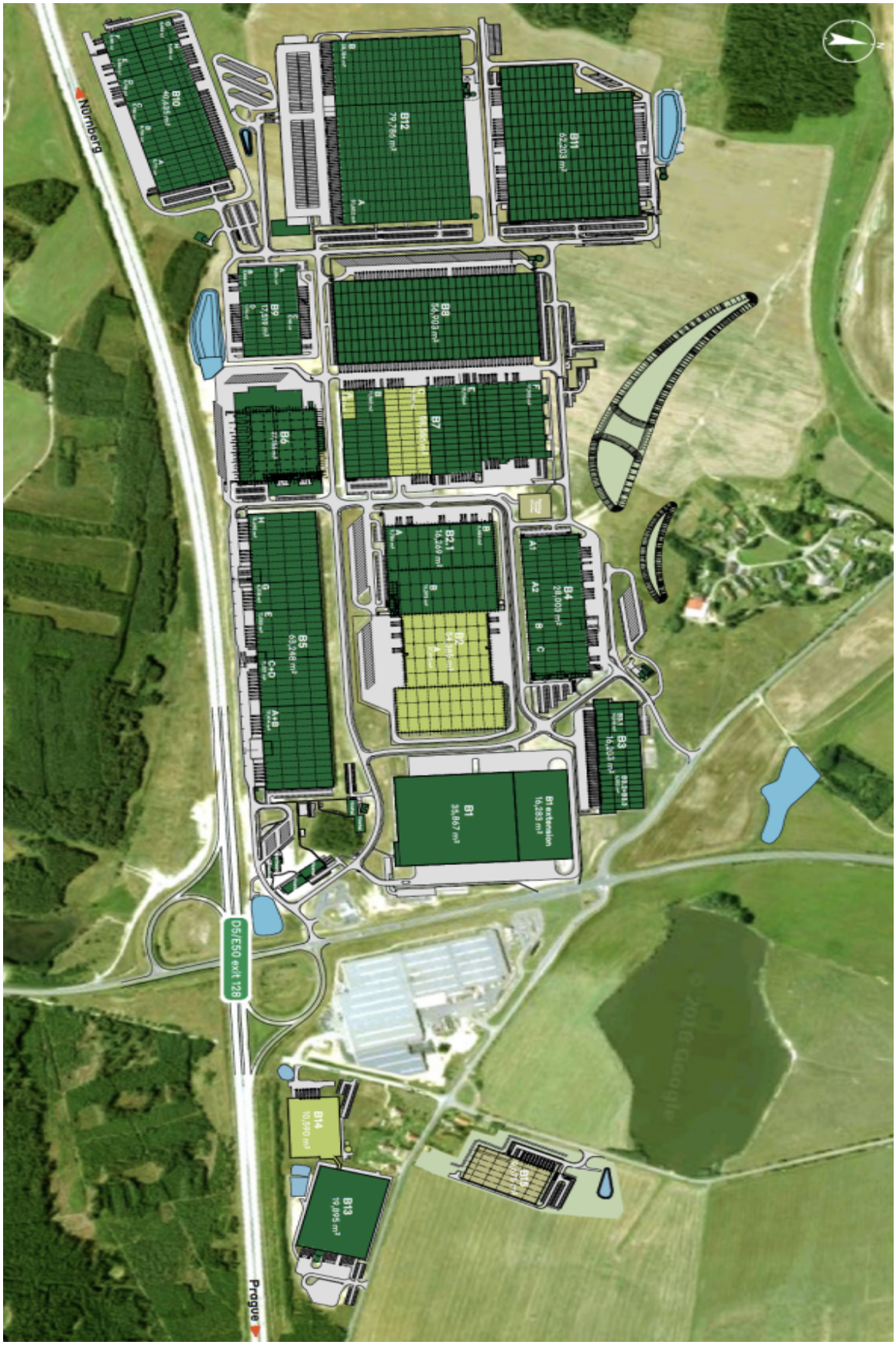
PDF vytvořeno
20. 04. 2024, 10:56

svoboda&williams

Skladové prostory

9 786 m², Tachov, Bor

Cena na vyžádání



Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
20. 04. 2024, 10:56