



Kancelářské prostory

Praha 2, Nové Město, Lazarská

Pronajato





Kancelářské prostory

Praha 2, Nové Město, Lazarská

Pronajato

Poplatky za služby	100 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	233 m ²
Sklep	-
Parkování	4 500 Kč / ps / měsíc
PENB	D
Referenční číslo	40529

Kancelářské prostory k pronájmu v 5. patře reprezentativní budovy v blízkém dosahu Václavského náměstí a Karlova náměstí. Exkluzivitu prostor umocňuje atraktivní lokalita ve finančním a obchodním centru města, s maximální dostupností MHD a s vlastním parkováním.

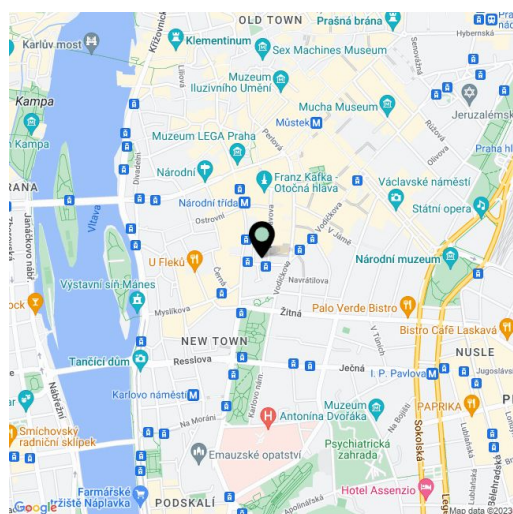
Lokalita:

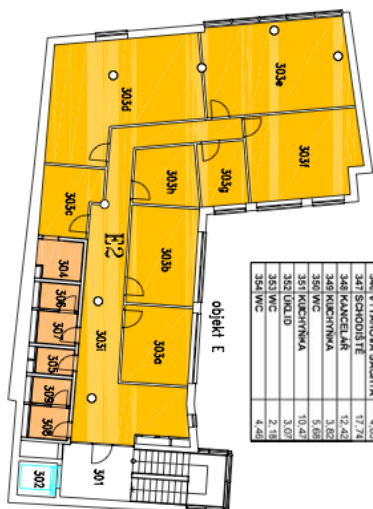
Vynikající dostupnost veřejnou dopravou - v pěším dosahu metra Můstek (trasa A, B), Národní třída (trasa B) a Karlovo náměstí (trasa B), tramvajové zastávky přímo před vchodem do budovy.

Vybavení a služby:

- Centrální recepce
- 24/7 ostraha budovy a přístup do budovy
- Vstup na čipové karty
- Připojení k optickým kabelům
- Kamerový systém
- Protipožární systém
- Centrální vzduchotechnika
- Centrální chladicí systém
- Podzemní garážová stání

Poplatky jsou uvedeny bez DPH a zahrnují i spotřebu energií v prostorách. Nájemce neplatí provizi.





LEGENDA MÍSTNOSTI		
Objekt	Místnost	fm2
Objekt A		
A5	PROJAKOVNI CELEK	252,42fm2
A5	ZÁZEMÍ PRON. CEJKU	274,22fm2
Objekt B		
B5	PROJAKOVNI CELEK	21,9m2
B5	ZÁZEMÍ PRON. CEJKU	417,59m2
Objekt C		
C3	PROJAKOVNI CELEK	108,49m2
C3	ZÁZEMÍ PRON. CEJKU	128,67m2
Objekt D		
D2	PROJAKOVNI CELEK	201,18
D2	ZÁZEMÍ PRON. CEJKU	128,49m2
Objekt E		
E2	PROJAKOVNI CELEK	173,49m2
E2	ZÁZEMÍ PRON. CEJKU	189,51m2

