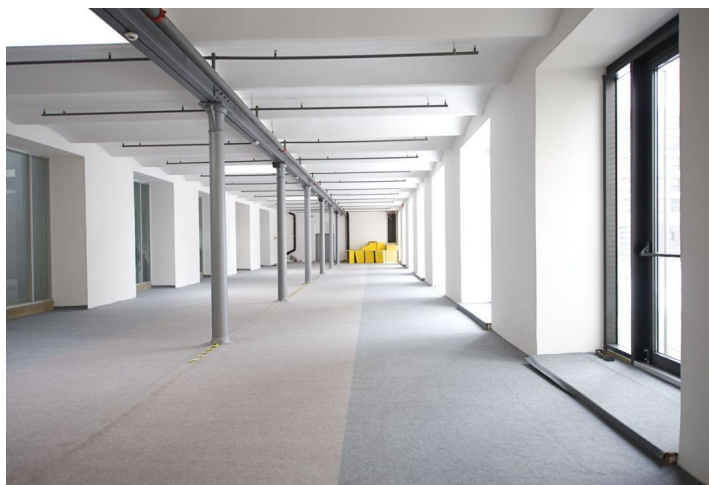




## Kancelářské prostory

Praha 7, Holešovice, U Průhonu

Pronajato





## Kancelářské prostory

Praha 7, Holešovice, U Průhonu

## Pronajato

Poplatky za služby	105 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	286 m <sup>2</sup>
Sklep	-
Parkování	100 EUR / ps / měsíc
PENB	G
Referenční číslo	40482

Pronájem kancelářských prostor v 1. patře moderního administrativního komplexu s nosnými architektonickými prvky konce z 19. století. Projekt v lokalitě Prahy 7 byl připravován ve spolupráci se světovými architekty v čele s americko-kanadským architektem Frankem O. Gehrym, autorem Tančícího domu. Za českou stranu se na projektu podílela společnost CMC architects.

### Lokalita:

Dobrá dopravní dostupnost - 5 minut tramvají ke stanicím metra Nádraží Holešovice, Vltavská (trasa C) nebo Palmovka (trasa B), v blízkosti také tramvajové zastávky U Průhonu, Dělnická, Maniny a Ortenovo náměstí.

### Vybavení a služby:

- Částečně zdvojené podlahy
- Topení
- Klimatizace
- Radiátory a ventilátory
- Záložní zdroj energie
- Bezbariérové výtahy (s výjimkou budovy A)
- Kuchyň
- Sociální zázemí
- Ostraha

**K dispozici od 1. května 2023.**

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

