



## Kancelářské prostory

Praha 7, Holešovice, U průhonu

Pronajato





## Kancelářské prostory

Praha 7, Holešovice, U průhonu

## Pronajato

<b>Poplatky za služby</b>	105 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
<b>Plocha k dispozici</b>	271 m <sup>2</sup>
<b>Sklep</b>	-
<b>Parkování</b>	100 EUR / ps / měsíc
<b>PENB</b>	G
<b>Referenční číslo</b>	40481

Pronájem kanceláří ve 2. patře moderního administrativního komplexu s nosnými architektonickými prvky konce z 19. století. Projekt v lokalitě Prahy 7 byl připravován ve spolupráci se světovými architekty v čele s americko-kanadským architektem Frankem O. Gehrym, autorem Tančícího domu. Za českou stranu se na projektu podílela společnost CMC architects.

### Lokalita:

Dobrá dopravní dostupnost - 5 minut tramvají ke stanicím metra Nádraží Holešovice, Vltavská (trasa C) nebo Palmovka (trasa B), v blízkosti také tramvajové zastávky U Průhonu, Dělnická, Maniny a Ortenovo náměstí.

### Vybavení a služby:

- Částečně zdvojené podlahy
- Topení
- Klimatizace
- Radiátory a ventilátory
- Záložní zdroj energie
- Bezbariérové výtahy (s výjimkou budovy A)
- Kuchyň
- Sociální zázemí
- Ostraha

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

