



Byt 3+kk

72 m², Praha 5, Smíchov, Ostrovského

Pronajato





Byt 3+kk

72 m², Praha 5, Smíchov, Ostrovského

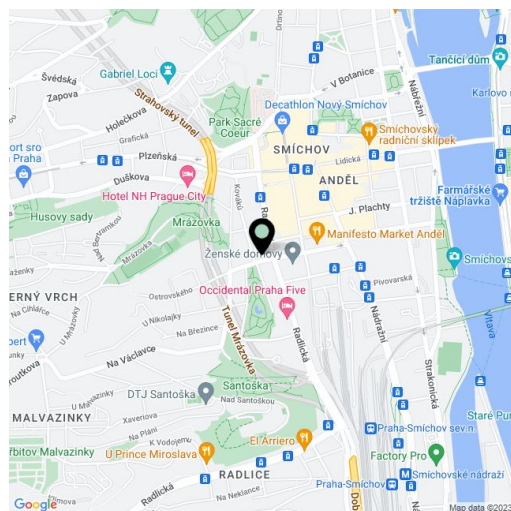
Pronajato

Celková plocha	72 m ²
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	40421
K dispozici od	lhned

Tento kompletně nově zrekonstruovaný nezařízený byt se nachází ve 2. patře udržovaného bytového domu s výtahem. Budova stojí v klidné ulici v centru Smíchova v blízkosti nábřeží Vltavy, v lokalitě s velmi rychlou dostupností do centra, pár minut chůze od nákupního centra Nový Smíchov a stanice metra Anděl s četnými tramvajovými a autobusovými spoji. Pár minut od domu se nachází autobusové nádraží Na Knížecí, nedaleko také parky Skalka, Mrázovka a Bertramka a Smíchovská náplavka.

Interiér bytu tvoří vstupní hala, obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, 2 ložnice - jedna s vybavenou **šatnou** a koupelna se sprchovým koutem a toaletou.

Zachované původní architektonické prvky, nová kuchyň, **parkety**, dlažba, **dřevěné dveře**, repasovaná **dřevěná špaletová okna**, podlahové vytápění v koupelně, plynový kotel, myčka, **sklep**. Záloha na společné služby a spotřebu energií ve výši 3.500 Kč měsíčně se platí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.