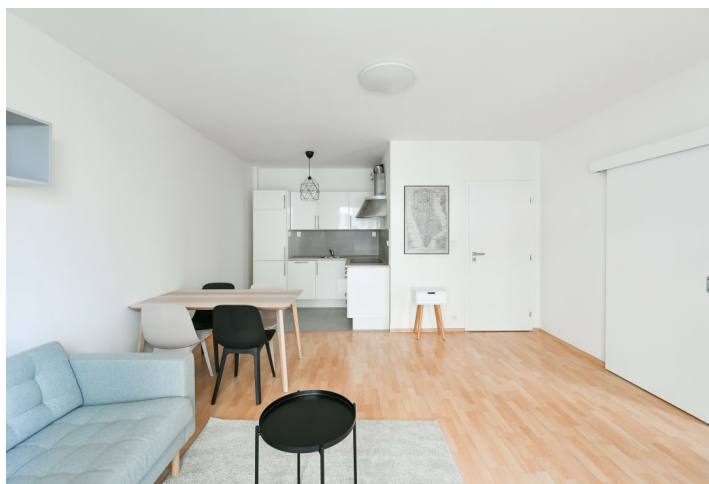
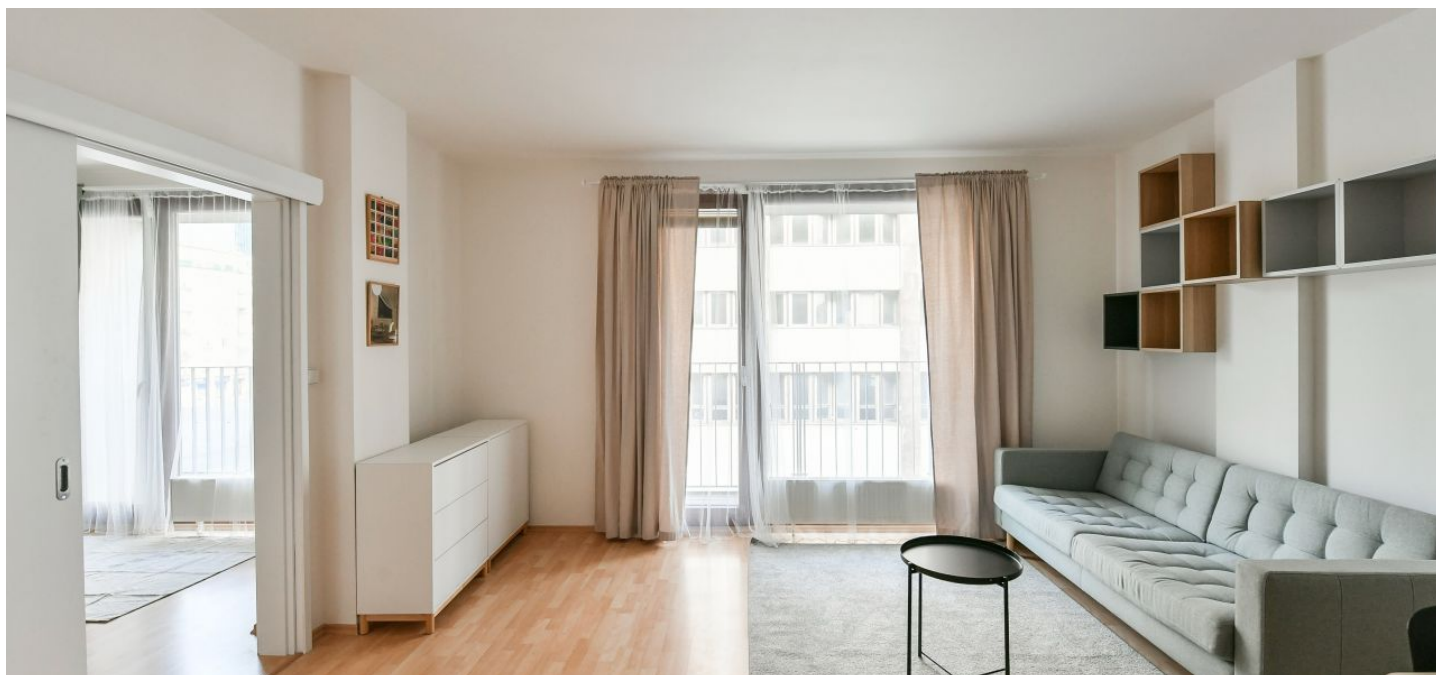




Byt 2+kk

50 m², Praha 7, Holešovice, V Háji

Pronajato



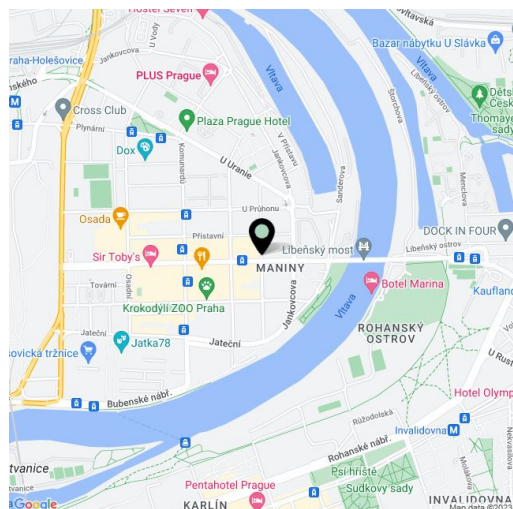
**Byt 2+kk**50 m², Praha 7, Holešovice, V Háji**Pronajato**

| | |
|-------------------|-------------------|
| Celková plocha | 51 m ² |
| Podlahová plocha* | 50 m ² |
| Balkón | 1 m ² |
| Parkování | Garážové stání. |
| Garáž | Ano |
| Sklep | Ano |
| PENB | B |
| Referenční číslo | 40420 |
| K dispozici od | lhned |

Nabízíme k pronájmu kompletně zařízený, nově zrenovovaný byt se 2 malými balkony, situovaný ve 4. patře moderního rezidenčního projektu Avenium s výtahem, 24/7 recepcí, parkováním a uzavřeným vnitroblokem se zahradou a pískovištěm. Budova se nachází v klidné ulici v Praze 7 – Holešovicích s veškerou občanskou vybaveností v blízkém dosahu a výbornou dostupností do centra - tramvajové spoje ke stanicím metra Palmovka, Vltavská a Nádraží Holešovice. V blízkosti se nachází Squash Holešovice, golfové hřiště (driving range) Rohanský ostrov, Galerie moderního umění DOX, známá Pražská tržnice a mnoho divadel a hudebních klubů – SaSaZu, La Fabrika, Rock Opera, Jatka 78.

Byt tvoří obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, 1 ložnice, koupelna s vanou a toaletou a vstupní chodba.

Plovoucí laminátové podlahy, dlažba, centrální vytápění, pračka, myčka, videotelefon. K bytu náleží **úložná komora** na patře. V ceně je zahrnuto 1 **garážové stání**. Poplatky za společné služby, topení a spotřebu vody: 4000 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 2+kk

50 m², Praha 7, Holešovice, V Háji

Pronajato

