



## Byt 5+1

143.92 m<sup>2</sup>, Praha 5, Stodůlky, Volutová

Pronajato



**Byt 5+1**143.92 m<sup>2</sup>, Praha 5, Stodůlky, Volutová**Pronajato**

Celková plocha	151 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha	144 m <sup>2</sup>
Lodžie	7 m <sup>2</sup>
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
PENB	C
Referenční číslo	40348

Částečně zařízený byt s lodžii v 8. patře bytového domu s recepcí a podzemním parkováním ve Stodůlkách na Praze 5. Klidná lokalita s plnou občanskou vybaveností a mnoha parky, in-line okruhem, 7 min. od Německé školy s dobrou dostupností do centra města – pár minut chůze od stanice metra Hůrka.

Byt má obývací pokoj, samostatnou plně vybavenou kuchyň, 4 ložnice, komoru, 2 koupelny (sprcha a toaleta / vana, toaleta a bidet) a vstupní halu. **Lodžie** je přístupná z kuchyně a dvou ložnic.

Vinylové podlahy a dlažba, v ložnicích koberce, centrální vytápění, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, plynový sporák, velká vestavěná šatní skříň v hale, 24-hodinová recepce a podzemní parkování hlídané bezpečnostním kamerovým systémem. K dispozici společná kočárkárna. Jedno **garážové stání** je zahrnuto v ceně nájmu, možnost pronájmu druhého stání za dodatečný poplatek. Poplatky za společné domovní služby a spotřebu energií cca 6900 Kč měsíčně.

