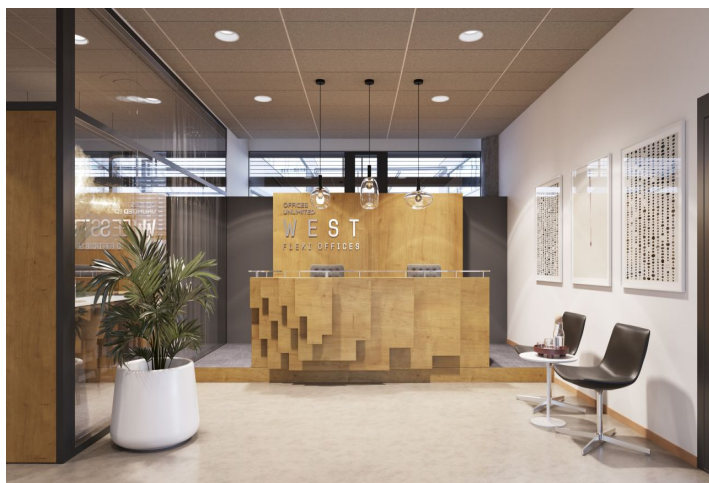




## Kancelářské prostory

Praha 5, Stodůlky, Siemensova

17.00 - 21.00 € / m<sup>2</sup> | 429 - 530 Kč / m<sup>2</sup>





## Kancelářské prostory

Praha 5, Stodůlky, Siemensova

17.00 - 21.00 € / m<sup>2</sup> | 429 - 530 Kč / m<sup>2</sup>

Poplatky za služby	221 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	15 m <sup>2</sup>
Sklep	-
Parkování	110 EUR / ps / měsíc
PENB	A
Referenční číslo	40326

**Plně vybavené sdílené kanceláře již od 9 m<sup>2</sup> s flexibilní dobou nájmu v business lokalitě přímo u stanice metra Stodůlky.**

Plně vybavený **focus room** pro 4 osoby o čisté kancelářské ploše 8,40 m<sup>2</sup> od 10.000 Kč vč. služeb a vybavení.

Celková plocha jednotky vč. sdílené plochy činí 14,77 m<sup>2</sup>.

West Flexi Offices jsou stylové, **plně vybavené sdílené kanceláře**, které nabízí flexibilní dobu pronájmu. Nezáleží na tom, jestli sháníte prostor na hodinu, den, měsíc nebo několik let, West Flexi Offices nabízí řešení pro každého. Projekt nabízí **samostatné kanceláře** (od 9 m<sup>2</sup> do 112 m<sup>2</sup>), prostory pro **coworking**, **pop-up office**, **zařízené zasedací místnosti** a **focus rooms** pro kratší jednání či telefonní hovory.

### Lokalita:

Prostory West Flexi Offices se nacházejí v moderním polyfunkčním komplexu, který naleznete v Západním městě, přímo u **stanice metra Stodůlky (trasa B)**. Skvělé spojení s centrem města zajišťuje jak MHD (15 minut), tak **napojení na Pražský okruh**, díky němuž jsou kanceláře snadno dostupné i z dálnice D5 a z letiště Václava Havla.

Přímo v areálu se nachází množství příjemných restaurací, bister, kaváren a venkovní posilovna, kousek to je také do zeleně rozsáhlého **Centrálního parku**. V docházkové vzdálenosti se nachází dvojice nákupních center: **Metropole Zličín** a **Homepark Zličín**.

### Vybavení a služby West Flexi Offices:

Podpora denní recepce na patře (od 8:30 do 18:30 hod.)

Příjem pošty a balíků

39 vybavených kanceláří od 9 m<sup>2</sup> do 112 m<sup>2</sup>

Plně vybavené zasedací místnosti (k dispozici nejen nájemcům kanceláří)

Focus rooms

Pop-up office

Coworking

Lounge a relax zóny pro klienty

Zařízené kuchyňky

Multifunkční tiskárny

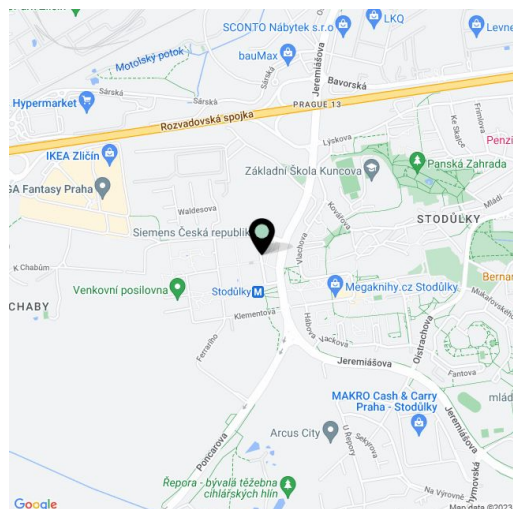
Vysokorychlostní Wi-Fi se zabezpečením Fortinet

Sprcha na patře

IT podpora a právní poradenství

### Vybavení a standard budovy Patria West Offices (City West B1):

Moderní budova kategorie "A"



**Kancelářské prostory**

Praha 5, Stodůlky, Siemensova

**17.00 - 21.00 € / m<sup>2</sup> | 429 - 530 Kč / m<sup>2</sup>**

<b>Poplatky za služby</b>	221 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
<b>Plocha k dispozici</b>	15 m <sup>2</sup>
<b>Sklep</b>	-
<b>Parkování</b>	110 EUR / ps / měsíc
<b>PENB</b>	A
<b>Referenční číslo</b>	40326

Nonstop recepce při vstupu do budovy  
 24h bezpečnostní služba  
 Parkování v podzemních garážích  
 Nabíjecí stanice  
 Přístup na magnetické karty  
 Zdvojené podlahy  
 Otevíratelná okna  
 Venkovní žaluzie  
 Skladové prostory  
 Fitness centrum Form Factory  
 Venkovní posilovna  
 Parkování jízdních kol

**Ceník West Flexi Offices včetně služeb:****Soukromé kanceláře:**

Pracovní místo ..... od 6 300 Kč/měsíc vč. služeb a vybavení

**Coworking:**

Hot desk ..... 300 Kč/den

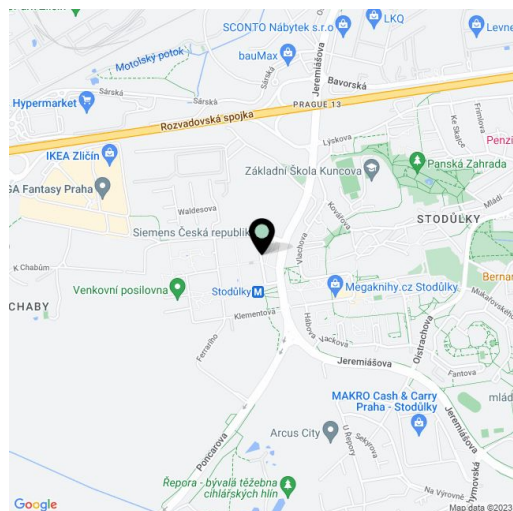
Hot desk 24/7 ..... 4 500 Kč/měsíc

**Zasedací místnosti:**

Pronájem od 150 Kč/hod.

**K nastěhování ihned.**

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





## Kancelářské prostory

17.00 - 21.00 € / m<sup>2</sup> | 429 - 530 Kč / m<sup>2</sup>

Praha 5, Stodůlky, Siemensova



