





Plocha k dispozici	496 m ²
Sklep	-
Terasa	13 m ²
Parkování	Venkovní parkování
PENB	A
Referenční číslo	40325

Nově postavená trojpodlažní administrativní budova s výbornou polohou u výjezdu na dálnici D1 v trnavském průmyslovém parku nabízí k pronájmu kancelářské/obchodní prostory o výměře 500 m² s venkovním parkováním v ceně nájmu. Prostory lze pronajmout i samostatně po jednotlivých podlažích. Možnost využití prostor jako kancelářské či obchodní plochy.

Přízemí o výměře 208 m² disponuje vstupní halou s recepcí, kuchyňkou, toaletou, koupelnou, **velkou garáží** s možností využití i jako sklad, dále je zde zasedací místnost a kancelář. 1. patro o výměře 159 m² je vybaveno kuchyňkou, toaletou, koupelnou, zasedací místností a kancelářskými prostory. 2. patro s výměrou 129 m² sestává ze zasedací místnosti s kanceláři, z toalety a koupelny. K dispozici je **vnější parkoviště** situované přímo před budovou.

Interiér 496 m².

Měsíční nájemné 4 999 eur bez DPH.

