



## Byt 2+kk

58.28 m<sup>2</sup>, Praha 8, Libeň, V Mezihoří

Pronajato





## Byt 2+kk

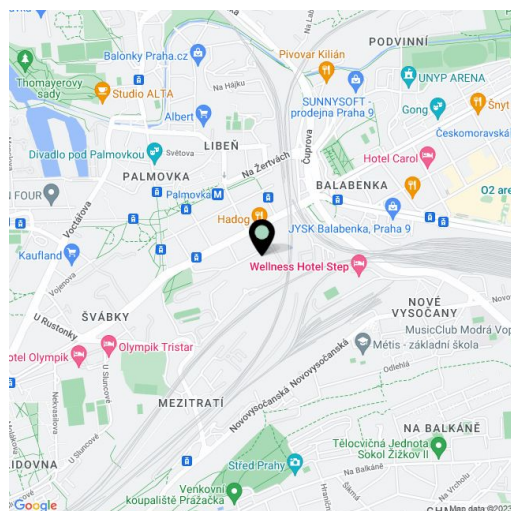
58.28 m<sup>2</sup>, Praha 8, Libeň, V Mezihoří**Pronajato**

Celková plocha	68 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	58 m <sup>2</sup>
Terasa	9 m <sup>2</sup>
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné domovní služby a elektřinu 4500 Kč pro 2 osoby měsíčně.
PENB	B
Referenční číslo	40310
K dispozici od	Ihned

**Kompletně zařízený byt s prostornou terasou a výhledy do okolní zeleně situovaný v 5. patře nedávno postaveného rezidenčního komplexu s kamerovým systémem, podzemním parkováním a centrálním atriem s dětským hřištěm a umělou vodní plochou. Klidná lokalita s veškerou občanskou vybaveností v okolí, v rychlém dosahu centra Prahy, 5 minut chůze od stanice metra Palmovka.**

Byt tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní značky **Poggenpohl**, ložnice, koupelna s vanou a toaletou, zařízená šatna a vstupní chodba. **Terasa** je přístupná z obývacího pokoje a ložnice.

Laminátové podlahy a dlažba, **klimatizace** v obývacím pokoji, pračka, vestavěné skříně, vnitřní rolety, kuchyňské spotřebiče **Siemens** (myčka, indukční varná deska), pračka, centrální vytápění, TV. Možnost pronájmu garážového stání za 2000 Kč měsíčně.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.